

DIRECCION DE PROYECTOS Y ASESORIA

Distr.
LIMITADA

LC/IP/L.46/Add.1
1 de abril de 1992

ORIGINAL: ESPAÑOL

MANUAL DE OPERACION

"SISTEMA DE INFORMACION SOBRE PROYECTOS
DE INVERSION PRIVADA" (P.I.P)

Volumen II

Carlos R. Risopatrón *

- * El señor Risopatrón es Consultor de la Dirección de Proyectos y Asesoría del ILPES, por lo tanto, las opiniones expresadas en este documento son de la exclusiva responsabilidad del autor y pueden no coincidir con la Organización.

INDICE

	<u>Página</u>
PRESENTACION	i
ESTRUCTURA DEL PIP	3
CAPITULO 1 - Ingreso y selección de los módulos del sistema	7
CAPITULO 2 - Módulo de administración de proyectos ...	10
CAPITULO 3 - Módulo de información a inversionistas...	18
CAPITULO 4 - Módulo de seguimiento de proyectos	27
CAPITULO 5 - Módulo de proyectos complementarios	41
CAPITULO 6 - Módulo de informes	50
CAPITULO 7 - Módulo de catastros	57
CAPITULO 8 - Módulo ciclo de proyectos	63
CAPITULO 9 - Módulo de análisis cuantitativo	70

PRESENTACION

Varias son las razones que justifican la puesta en marcha de un sistema de información sobre proyectos de inversión privada. Entre otras, vale la pena señalar las siguientes:

En primer lugar, la participación de la inversión privada en el desarrollo económico y social de América Latina y el Caribe es una realidad cada vez más preponderante.

En segundo lugar, mediante el avance tecnológico, una de las funciones claves del nuevo estado que se está gestando en la región, lo constituye el suministro de información oportuna y detallada a los gestores del desarrollo y responsables de la política económica.

En tercer lugar, a través de la información, como externalidad, se facilita el propósito de alcanzar una adecuada complementariedad y programación entre la inversión pública y privada.

En cuarto lugar, la información sobre las tendencias y características de la inversión privada representa uno de los elementos cruciales para apoyar los procesos de internacionalización y descentralización, adoptados por la mayoría de las economías de la región.

Por último, el conocimiento sobre dónde, cuándo y cuánto está invirtiendo el sector privado a nivel nacional, sectorial y regional, es fundamental para inducir inversiones complementarias y programar carteras de proyectos de alta rentabilidad con una adecuada articulación intersectorial.

A partir de los anteriores argumentos, el ILPES, a través de la Dirección de Proyectos y Asesoría, coloca a disposición de los países e interesados la estructura lógica, conceptual y operativa del "Sistema de información sobre proyectos de inversión privada". El trabajo, preparado por el Sr. Carlos Risopatrón, consta de dos volúmenes. El primero, presenta las características generales del sistema, y el segundo, describe el Manual de operación y salidas del sistema.

Edgar Ortégón
Director
Dirección de Proyectos y Asesoría

INSTITUTO LATINOAMERICANO DE PLANIFICACION ECONOMICA Y SOCIAL
(ILPES)

MANUAL DE OPERACIONES

**SISTEMA DE INFORMACION SOBRE PROYECTOS DE
INVERSION PRIVADA (P.I.P.)¹**

INTRODUCCION

El objetivo del volumen II es presentar el manual de operaciones del sistema de información sobre proyectos de inversión privada. Este manual complementa al volumen I, el cual analiza la evolución de la inversión privada y describe la filosofía implícita en la aplicación del sistema para un país en particular. El volumen II está concebido como una guía para el usuario que necesita realizar aplicaciones y ya conoce el diseño lógico del sistema y su arquitectura computacional.

ATENCION A LA INVERSION PRIVADA

Bienvenido al Sistema de Información de Proyectos sobre Inversión Privada. Este sistema está estructurado en base a tres conceptos que usted debe tomar en cuenta cuando desarrolle aplicaciones para su institución. Estos conceptos son tres: Conectividad, Compatibilidad e Interacción.

El sistema está diseñado para servir de enlace en la toma de decisiones entre el sector público y el sector privado. Para cumplir esa misión, en forma eficiente, las aplicaciones que usted genere, deben ser transferidas a interlocutores válidos dentro de su institución, dentro del sector en que está inserta su institución, o entre sectores económicos diferentes. La capacidad de comunicar esta información en forma expedita es lo que llamamos conectividad.

1

El autor desea agradecer la valiosa colaboración de Hernán Valenzuela de MIDEPLAN en la compaginación y corrección de este documento, como también la asistencia de Alberto Valenzuela en el diseño de las pantallas del PIP. Agradezco también el apoyo y los comentarios de Edgar Ortegón de ILPES durante el desarrollo del proyecto.

La información que su institución está interesada en desarrollar a través del PIP será procesada por sus interlocutores, quienes generarán nueva información que lo beneficiará a usted de forma indirecta. Por lo tanto, es muy importante que usted desarrolle aplicaciones que sean compatibles con la tecnología usada por sus interlocutores, eso es compatibilidad.

Se ha demostrado que el intercambio de información entre instituciones genera sinergia. Esto significa que la información total es mayor que la suma de toda la información individual de las instituciones. Este fenómeno se produce en gran parte, gracias a la interacción de los individuos responsables por los sistemas de información. El PIP es a la vez un sistema de información interactivo, permitiendo al usuario una comunicación instantánea con el sistema, sin la necesidad de mayores conocimientos de programación computacional, una vez que el sistema ha sido desarrollado para satisfacer sus necesidades específicas.

ESTRUCTURA DEL PIP

ENFOQUE MODULAR Y HOMOGENEO.

El Sistema de Información PIP está estructurado en forma de módulos interactivos, que permiten al usuario trabajar en forma coordinada, ingresando datos, analizando información y generando informes en base a su propia investigación sobre la información disponible. La estructura consiste en un menú principal que permite seleccionar uno de los ocho (8) módulos interactivos, e ingresar directamente a ese ambiente de trabajo. Para simplificar la conectividad con otros sistemas, es posible trabajar en red local o remota, o transmitir información desde su terminal, dependiendo de los recursos computacionales disponibles en su institución.

Otra de las características de este sistema, es que varios de los módulos permiten la obtención de información en forma de resúmenes, archivos temporales o de paso. Los cuales pueden ser ocupados por alguno de los otros módulos del sistema para la generación de informes mas depurados, realizar algún tipo de interrelación de estos datos, etc. Pero también estos resúmenes pueden ser visualizados por el módulo que los generó ya sea por la pantalla de su computador o por la impresora.

La homogeneidad en la elección de alternativas es otra de las características de este sistema, esto se entiende como:

Selección opciones de Menús.

Como todo el sistema está configurado en base a menús, lo primero que usted debe aprender es a seleccionar alternativas del menú en pantalla. Existen dos alternativas dependiendo de la tecnología disponible. Si su computador tiene un "mouse", simplemente posicione el "mouse" en la alternativa elegida y active el selector del "mouse". Si no dispone del "mouse" el diseño del programa le permitirá a usted que seleccione cualquier alternativa de la pantalla usando las flechas del cursor disponible en su teclado. Una vez seleccionada la alternativa deseada, presione el botón "ENTER" en su teclado y el programa ejecutará la instrucción indicada.

- Ingreso de datos a pantalla en general.

Para ingresar datos cuando el sistema se lo requiera, usted deberá simplemente tipear en el teclado la información requerida. Esta ira apareciendo en el área que estará en video inverso "reverso" en su pantalla. Usted deberá digitar hasta completar la información requerida por el sistema o bien, hasta que se complete el campo que se encuentra en reverso. En este caso si fuese más de uno los campos requeridos, el cursor pasara en forma automática al próximo campo, esto ocurrirá

también si usted presiona la tecla de cursor hacia abajo para pasar al próximo campo o bien la tecla de cursor hacia arriba para volver al anterior. Una vez ingresados todos los datos requeridos bastará con presionar la tecla "Enter" para que el sistema acepte esta información.

Nota: La tecla "Enter" es equivalente a las teclas conocidas también como RETURN e INTRO.

COMO USAR ESTE MANUAL DE OPERACIONES.

Este manual está compuesto de ocho capítulos los cuales le mostrarán de manera fácil y entretenida como usted deberá manejar el sistema de inversiones PIP, léalo y practique cada uno de los capítulos que vaya revisando, así al final de este manual usted estará en condiciones de operar el sistema en forma correcta y eficiente.

La siguiente tabla es una rápida visión de los tópicos cubiertos en este manual. Para la selección de items mas específicos usted debe chequear el capítulo indicado.

CONTENIDO DE LOS CAPITULOS

Capitulo 1

...Como ingresar a los módulos del sistema, realizar la selección de módulos, modalidad de trabajo y establecer conectividad con otros sistemas o con otros computadores dentro de su área de trabajo, o en forma remota a través del sistema telefónico.

Capitulo 2

...Observación de un proyecto individual, ingreso, selección por región o sector económico, modificación de proyectos, indexación de una base de datos de proyectos. Generación de listados de proyectos individuales para análisis de sus perfiles.

Capitulo 3

...Listados de proyectos y oportunidades de inversión privada para ser presentados a inversionistas extranjeros o a socios comerciales para la promoción de inversiones seleccionadas por el usuario. Múltiples criterios de selección de proyectos.

Capitulo 4

...Como realizar seguimiento de proyectos de modo de capturar la evolución de un proyecto individual, los estudios previos, el estado actual del proyecto, su evolución en el ciclo de proyectos, su evolución física y financiera y sus perspectivas futuras.

Capitulo 5

...Identificar y analizar proyectos complementarios y otros proyectos que se relacionan de algún modo con un proyecto individual preseleccionado por usted. Otros proyectos del mismo sector, región o área geográfica, de montos similares de inversión, u otra variable. Si usted está interesado en complementar actividades con otros proyectos o establecer "joint ventures", este módulo resultará de gran utilidad en su gestión.

Capítulo 6

...Cómo procesar la información observada y analizada en los diferentes módulos, con el objetivo de preparar informes de proyectos con una clara presentación para su institución o para realizar intercambio de información con otras instituciones que pueden usar otros sistemas de información. Usted utiliza cuadros estandarizados para generar informes de gran calidad a distintos niveles de agregación de la inversión. El módulo prepara reportes ejecutivos y síntesis de grandes bancos de proyectos que facilitan la toma de decisiones sobre inversión pública y privada. Generación de proyecciones agregadas de inversión municipal, regional o nacional de acuerdo a la información recolectada por su equipo de trabajo.

Capítulo 7

...Cómo analizar y presentar catastros de proyectos de inversión privada en forma comprensible y sintetizada. Las presentaciones que usted genera con la información de proyectos disponible pueden incluir el tiempo, abriendo la posibilidad para presentar análisis históricos de las inversiones de acuerdo a los criterios de agregación que usted define en los menús.

Capítulo 8

...El ciclo de vida de los proyectos disponibles en su banco de datos. Es posible comparar la evolución de un conjunto de proyectos que han cumplido diferentes etapas de evolución, e identificar rápidamente los principales "cuellos de botella" que provocan el estancamiento de muchos proyectos de inversión privada. La creación de instrumentos de seguimiento de grupos de proyectos le permite establecer sistemas de control más eficientes para aumentar la rentabilidad de las inversiones administradas por su institución, influir en las decisiones de inversionistas privados para acelerar procesos de inversión privada.

Capítulo 9

...Desarrollar análisis cuantitativos usando la información de los proyectos ingresados al banco de datos. Usted puede identificar fácilmente el impacto ambiental de los proyectos de inversión privada, preparando medidas de mitigación y evaluando el impacto ambiental antes de la puesta en marcha de los proyectos. Los análisis cuantitativos incluyen instrumentos de corto y de largo plazo, para realizar estimaciones, simulación y proyecciones simples. Estas están basadas en indicadores de inversión relacionados con variables microeconómicas y macroeconómicas, estimando su influencia sobre las inversiones de un proyecto individual, de un sector económico, de un área geográfica, o estimaciones mas agregadas. Finalmente usted puede realizar análisis de información geográfica, mejorando la información sobre el proceso de inversiones privadas en el desarrollo de un área geográfica específica, mediante la aplicación de sistemas de información geográfica a sus datos de inversión.

CAPITULO 1

En este capítulo usted aprenderá a seleccionar módulos interactivos del PIP, aprenderá como seleccionar un modo de trabajo, y finalmente conocerá las facilidades de instalación que debe poseer su sistema de información de proyectos de inversión privada.

La siguiente pantalla muestra el Menú Principal del PIP. Este menú regula el ingreso a uno de los ocho (8) módulos de trabajo disponibles. Para seleccionar un módulo de trabajo, selecciónelo con el "mouse" o con el teclado y aparecerá la pantalla de menú inicial de cada módulo.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA	12/01/92
MENU PRINCIPAL		
SELECCION DE MODULOS		
Administración de Proyectos Información a Inversionistas Seguimiento de Proyectos Proyectos Complementarios Informes Ciclo de Proyectos Catastros Análisis Cuantitativo		
MODALIDAD DE OPERACION FACILIDADES DE INSTALACION		
Seleccione Opciones con el Cursor		
[Esc=Fin]		

Al pie de la pantalla usted puede seleccionar dos alternativas marcadas con mayúsculas, que le permitirán efectuar un "set-up" del PIP. Estas alternativas deben ser seleccionadas una vez, al comienzo de su sesión de trabajo.

Si usted seleccionó la alternativa "MODALIDAD DE OPERACION", la siguiente pantalla aparecerá en su terminal. Ahora usted enfrenta tres opciones:

La opción "Acceso Independiente a cada Módulo" le permite trabajar de modo no interactivo, no pudiendo coordinar actividades ni traspasar información a otros módulos, aun cuando el programa desarrollado debe ser capaz de guardar en un archivo ASCII la información analizada durante la sesión de trabajo. Esta opción es recomendable cuando no dispone de memoria en el disco duro o la memoria RAM de su computador no alcanza a almacenar el programa completo.

La opción "Modo Interactivo" le permite trabajar en forma simultanea con los ocho módulos y con el menú del PIP. El programa debe ser capaz de transferir el control entre cualquiera de los módulos disponibles.

La opción de "Acceso Independiente al Módulo de Inversionistas" es de gran utilidad cuando usted desea trabajar con un conjunto de proyectos de inversión privada, para propósitos de promoción e intercambio de información con otras instituciones del sector privado, o del sector público nacional o extranjero.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MENU PRINCIPAL	12/01/92
MODALIDAD DE OPERACION		
Acceso Independiente a Cada Módulo Modo Interactivo Acceso Independiente a Módulo de Inversionistas		
Seleccione Opciones con el Cursor [Esc = Fin]		

Si usted selecciona la opción "Facilidades de Instalación" en el Menú Principal, el PIP despliega la siguiente pantalla. Esta consiste en cuatro opciones principales:

- a) Al seleccionar el "Menú de Impresoras" el programa debe dar el listado de las impresoras mas utilizadas por la institución, o en el país en que se desarrolla la aplicación respectiva, con una opción de selección para facilitar las salidas del sistema.
- b) La opción de "Manejo de Archivos" permitirá al usuario de las aplicaciones seleccionar un directorio y un archivo desde el cual puede transferir información tanto importando bancos de proyectos o proyectos individuales, como exportando información en formato ASCII fuera del sistema para su captura por otras aplicaciones.
- c) El menú de "Transferencia de Datos" permite la importación y exportación de la información a los formatos mas estandarizados, según la necesidad de la aplicación que utilice para desarrollar el PIP. Un requisito previo es haber seleccionado los archivos de origen y destino en la opción anterior.

d) La selección del "Menú de Comunicaciones" permite al usuario enviar y recibir información desde otros computadores. Las cinco alternativas presentadas le permiten conectarse con redes locales, a través de la alternativa LAN, o con redes y terminales remotos (vía Modem o sistemas de comunicación que usen la puerta de comunicaciones RS-232). Además es posible que usted envíe informes, proyecciones, catastros o cualquier salida del sistema a un facsímil (alternativa FAX) en cualquier lugar del mundo a través del sistema telefónico.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA	12/01/92
MENU PRINCIPAL		
FACILIDADES DE INSTALACION		
<div>Menú de impresoras</div> <div>Manejo de Archivos: Origen: Destino:</div> <div>Menú de Comunicaciones</div> <div>Transferencia de Datos</div>		
<div>Planillas de Calculo</div> <div>Procesadores de Texto</div> <div>Bases de Datos</div> <div>Software Compatible ASCII</div>		<div>Vía Tarjeta Fax</div> <div>Vía Modem</div> <div>Estación Remota</div> <div>LAN</div> <div>RS-232</div>
Seleccione Opciones con el Cursor		
[Esc = Fin]		

CAPITULO 2**MODULO DE ADMINISTRACION DE PROYECTOS**

El módulo de administración de proyectos cumple la función de alimentar las bases y bancos de datos donde se archiva la información que utiliza el PIP. Este módulo permite ingresar y actualizar la información sobre los proyectos de inversión.

La siguiente pantalla es desplegada al seleccionar el módulo, y muestra el menú principal del módulo, el cual permite administrar la información básica contenida en las bases de datos de proyectos de inversión.

El banco de datos puede tener múltiples bases, las cuales varían según fuente de la información u otro criterio determinado por el usuario. La primera opción permite al usuario llamar a la base de datos con la que va a trabajar e indexarla de acuerdo al formato del PIP. Para ejecutar este comando usted debe situar el cursor en la opción "Directorio", y tipear el mismo, con su subdirectorío cuando corresponda. Luego debe situar el cursor en el comando "Indexar una base de datos" y ejecutar el comando "Enter" o activar el "mouse".

Una vez indexada su base de datos de trabajo, usted puede seleccionar una alternativa de las seis restantes para administrar la información sobre los proyectos de inversión:

P . I . P.	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ADMINISTRACION DE PROYECTOS	17/01/92
M E N U P R I N C I P A L		
Indexar una base de datos Directorios: C:\ Incorporar nuevos Proyectos Modificar datos de Proyectos Borrar Proyectos del Sistema Buscar un Proyecto Buscar Proyectos por Región Buscar Proyectos por Sector		
Incorporar Nuevos Proyectos		
[Esc = Fin]		

a) INCORPORAR NUEVOS PROYECTOS

Si usted selecciona esta alternativa, el programa desplegará la siguiente pantalla, la cual permite a los usuarios del PIP ingresar información respecto a un proyecto de inversión específico. El usuario sólo debe ingresar la información solicitada en la pantalla

de identificación del proyecto. Una vez ingresada la información en los campos, el proyecto puede ser grabado en el archivo seleccionado en la pantalla anterior mediante la opción "Grabar" incluida al pie de la pantalla.

INGRESO DE NUEVOS PROYECTOS		
IDENTIFICACION DEL PROYECTO		
NOMBRE:	[Esc = Fin]	
REGION:	UBICACION:	INVERSION (MUS\$):
EMPRESA:		
DESCRIPCION:	SECTOR ECONOMICO:	
PERIODO:	FE. INICIO:	FE. TERMINO:
IDENTIFICACION DEL PRODUCTO		
PRODUCTO	TIPO PROD.	
MANO DE OBRA A OCUPAR		
SIN ESPECIFIC.	EN CONSTRUCC.	DIRECTO INDIRECTO TEMPORAL PERMANENTE
INFORMACION ADICIONAL		
PROPIEDAD H/H INGEN. INV.OB.CIV-MONT. TONS.ACERO FINANC. PROB/EJEC		
OTROS COMENTARIOS:		
Graba (S/N) :		

Algunas abreviaturas son descritas a continuación:

H/H INGEN : Horas hombre de ingeniería dedicadas al proyecto
IN-OB CIV MONT: Inversión en obras civiles y montaje
FINANC : Financiamiento disponible
PROB EJEC : Probabilidad de ejecución
ESC : Tecla ESC permite salir sin efectuar el ingreso

b) MODIFICAR DATOS DE PROYECTOS

Muchas veces las decisiones de inversión cambian el perfil inicial de un proyecto. Esto es muy común en la etapa de prefactibilidad y también al elaborar los estudios de factibilidad. La siguiente pantalla permite seleccionar un proyecto previo tipeando al menos una variable conocida del proyecto. La pantalla mostrara entonces la información disponible.

Esta opción opera situando el cursor en el campo con información disponible y reescribiendo sobre el mismo, finalmente presione la opción de grabar. Es posible guardar la información anterior en un archivo separado, lo cual permite conocer la evolución del proyecto desde su etapa de idea.

MODIFICACION DATOS DE PROYECTOS					
CODIGO: 92-34		NOMBRE :Planta de Metales Nobles		[Esc = Fin]	
		Tecnología Arsénico/Mercurio/Carbón Activado			
REGION: 22	UBICACION: Valle de la Fruta		INV.(MMUS\$): 40		
		Paraíso del Sur Provincia 8			
EMPRESA: Yellowpoison Inc 30%		Latina Smart Investors Co.50%			
		Dangerous Chemicals and Profits Inc 20%			
DESCRIPCION: La planta de carbón activado produce 500 kg. oro refinado con mina adjunta, reservas 38 años. Problemas: polución de aguas riego agrícola					
PERIODO:	FE.INICIO : 03/02/93	FE.TERMINO: 04/12/94	SEC.EC: MINERO		
IDENTIFICACION DEL PRODUCTO					
PRODUCTO: Barras de Oro Higgins 98.8		TIPO PROD. EXPORTACIONES			
		US\$ 10 M/año			
MANO DE OBRA A OCUPAR					
SIN ESPECIFIC.	EN CONSTRUCC.	DIRECTO	INDIRECTO	TEMPORAL	PERMANENTE
500	400	600	1200	450	80
INFORMACION ADICIONAL					
PROPIEDAD H/H	INGEN.	INV.OB.CIV-MONT.	TONS.ACERO	FINANC.	PROB/EJEC
Joint Venture	350	25	800	asegurado	0.9
OTROS COMENTARIOS: La inversión inicial de US\$ 30 M fue incrementada por la necesidad de poner una planta de purificación de aguas, subproductos reportan US\$ 2.0 M anuales luego del proceso de purificación					
Graba (S/N) :-S-					

c) BORRAR PROYECTOS DEL SISTEMA

Esta opción permite eliminar un proyecto completo o datos específicos, directamente del perfil del proyecto, posicionando el cursor sobre el área que se pretende modificar. La siguiente pantalla se presenta cuando usted presiona esta opción. Usted debe llamar al proyecto por su código o por cualquier otro campo que usted conozca (región, sector económico, etc, el programa ira eliminando opciones).

ELIMINACION DATOS DE PROYECTOS						
CODIGO: 92-04 NOMBRE: Estación Satelital de Comunicaciones [Esc = Fin] Estacionada sobre Meridiano Cero						
REGION: 22		UBICACION: Cabo Cañaberal		INV.(MMUS\$): 100		
EMPRESA: NASA 50% U.S. Air Force 30% SEND International Communication Inc 20%						
DESCRIPCION: Estación Satelital ocupando tecnología de punta, servirá principalmente para rastreo de señales provenientes del espacio.						
PERIODO: FE.INICIO: 03/02/93 FE.TERMINO: 05/12/94 SEC.EC: TELECOMUNICA						
IDENTIFICACION DEL PRODUCTO						
PRODUCTO: Servicio de Comunicaciones				TIPO PROD. SERVICIOS		
MANO DE OBRA A OCUPAR						
SIN ESPECIFIC.	EN CONSTRUCC.	DIRECTO	INDIRECTO	TEMPORAL	PERMANENTE	
500	400	600	1200	450	80	
INFORMACION ADICIONAL						
PROPIEDAD H/H	INGEN.	INV.OB.CIV-MONT.	TONS.ACERO	FINANC.	PROB/EJEC	
Privado	350	25	800	Asegurado	0.9	
OTROS COMENTARIOS: La inversión inicial de US\$ 70 M fue incrementada por la necesidad de poner 2 Satélites mas en órbita.						
Borra (S/N) :-S						

d) BUSCAR UN PROYECTO

La búsqueda de datos de un proyecto es una opción complementaria de la anterior, y permite al usuario acceder un proyecto rápidamente, tipeando la información que recuerde sobre un proyecto. En el ejemplo siguiente, el usuario sólo recordaba una empresa y el monto de la inversión del proyecto. El programa llamará entonces a todos los proyectos de esa región y en ese rango de inversión. El usuario está en condiciones de verificar rápidamente la información disponible sobre el proyecto.

BUSQUEDA DATOS DE PROYECTOS			
CODIGO:	NOMBRE:	[Esc = Fin]	
REGION:	UBICACION:	INV.(MMUS\$):	19,5
EMPRESA: NEURONAL BRAINSTORM Inc.			
DESCRIPCION :			
PERIODO:	FE.INICIO : / /	FE.TERMINO: / /	SEC.EC:
IDENTIFICACION DEL PRODUCTO			
PRODUCTO	TIPO PROD.		
MANO DE OBRA A OCUPAR			
SIN ESPECIFIC.	EN CONSTRUCC.	DIRECTO	INDIRECTO TEMPORAL PERMANENTE
INFORMACION ADICIONAL			
PROPIEDAD H/H INGEN. INV.OB.CIV-MONT. TONS.ACERO FINANC. PROB/EJEC			
OTROS COMENTARIOS:			
Otro (S/N) :-S-			

Así entonces, mientras usted responde en forma afirmativa a la pregunta que aparece en la parte inferior de su pantalla " Otro (S/N) ", el sistema ira desplegando toda la información que tenga de los proyectos que cumplan con los datos que se ingresaron al comienzo de la búsqueda, NOMBRE DE LA EMPRESA y el MONTO DE LA INVERSION.

De igual manera, bastará con que usted presione la tecla ESC para interrumpir este despliegue y volver al Menú.

e) BUSCAR PROYECTO POR REGION

En muchas oportunidades el usuario sólo necesita un chequeo rápido para verificar la existencia de un conjunto de proyectos en una determinada área geográfica. Esta opción genera un listado de proyectos de una misma región, con esto se permite acceso rápido a un resumen ejecutivo de las características principales de los proyectos en el área seleccionada.

El siguientes ejemplo muestra como sería esto.

- Se seleccionó la Región número 4 del menú de regiones.
- Enseguida el sistema despliega el informe generado con los proyectos de esta región.

LISTADO DE PROYECTOS DE UNA MISMA REGION

Ingrese Región a Buscar : 4
La Información saldrá por: Pantalla

[Esc = Fin]

1 - Región sur	8 - Región solar
2 - Región selva	9 - Región boscosa
3 - Región árida	10 - Región nevada
4 - Región fría	11 - Región virgen
5 - Región paramo	12 - Región altiplano
6 - Región marina	13 - Reg. Metropolitana
7 - Región valle	99 - No Regionalizable
P - Pantalla	I - Impresora

LISTADO DE PROYECTOS DE UNA MISMA REGION

Ingrese Región a Buscar : 4

[Esc = Fin]

CODIGO	NOMBRE	INVERSION MUS\$	SECTOR ECONOM.
12-316	PETROLEO SUBMARINO	30	ENE
12-319	PETROLEO SINTETICO A PARTIR DE CARBON	55	ENE
12-42	BOSQUES VIRGENES PARA CONSERVACION	9	FOR
12-403	PRODUCTOS DEL MAR PARA EXPORTACION	15	IND
12-412	PROYECTOS FORESTALES ASTILLAS	100	IND
12-345	PLANTA CLORURO DE SODIO	14	IND
12-11	AMONIO UREA (PLANTA)	180	IND
12-192	PROYECTO FORESTAL "PREDATOR"	290	IND
12-4	AEROPUERTO PRIVADO EN CIUDAD TEMPANO	10	INF
12-295	MUELLE MECANIZADO	5	INF
12-421	PUERTO EN LA CAPITAL DE LA PROVINCIA	24	INF
12-272	MARMOLES AUSTRALES	19	MIN
12-198	GEOMAR	20	MIN
12-36	AUMENTO CAPACIDAD	9	MIN
12-12	AMONIO-UREA MINCO	420	MIN
12-382	PLANTA PRODUCTOS DEL MAR	15	PES
12-155	CULTIVO SALMONES	2	PES
12-178	ESTACIONES TERRENAS	1	TEL

Además y como parte de la filosofía de este sistema, usted tiene la opción de ver el despliegue de la información en la pantalla del computador o bien si usted lo prefiere poder sacarla a través de la impresora.

f) BUSCAR PROYECTO POR SECTOR

Si usted desea un listado rápido para chequear la existencia de proyectos de inversión privada en un determinado sector económico, sólo debe marcar la alternativa de BUSCAR PROYECTO POR SECTOR, de igual manera que la opción anterior, esta opción le mostrará las

alternativas de sectores económicos grabadas en la base de datos que usted está trabajando. El menú de sectores económicos le permite seleccionar un sector y obtener un listado de los proyectos existentes.

El siguiente cuadro muestra las opciones de selección para los sectores económicos de una base de datos representativa, los sectores pueden variar de base en base...

LISTADO DE PROYECTOS DE UN MISMO SECTOR

Ingrese Sector a Buscar : **COM**
Información saldrá por : **Pantalla**

[Esc = Fin]

AGR Agrícola	MIN Minería
COM Comercio	PES Pesca
CON Construcción	SER Servicios
ENE Energía	TEL Telecomunicaciones
FOR Forestal	TRA Transporte
IND Industria	TUR Turismo
INF Infraestructura	
PAN Pantalla	IMP Impresora

A continuación se presenta un ejemplo de listado de proyectos seleccionados para el sector comercio de un país representativo. Es posible introducir más de una variable de selección si el número de proyectos por sector o por región es muy grande. En este caso sólo se incluyeron proyectos comerciales superiores a US\$ 1.000.000.

LISTADO DE PROYECTOS DE UN MISMO SECTOR

Ingrese Sector a Buscar : COM

[Esc=Fin]

CODIGO	NOMBRE	INVERSION MUS\$	REGION
6-97	CENTRO COMERCIAL "Barrio Abajo".	2	6
6-99	CENTRO COMERCIAL "Shopping Six"	6	6
13-98	CENTRO COMERCIAL MEGACENTRO	40	13
13-100	CENTRO COMERCIAL CONSUMPTION FUNCTION	70	13
13-101	CENTRO COMERCIAL MONEY RAIN	10	13
13-108	CENTRO DE NEGOCIOS EL CARTEL	20	13
13-396	PLAZA DE TIENDAS COMERCIALES: SHOPSHOP	15	13
13-397	POLICENTRO COMERCIAL: "Cerro Rico"	24	13
13-463	SHOPPING CONSTANERA CENTER	90	13
13-490	TORRE DE CONSULTORIOS MEDICOS	24	13
13-397	CENTRO COMERCIAL CENTER STORE	24	13
13-463	CENTRO DE NEGOCIOS CENTER OFFICE	90	13
13-490	CENTRO COMERCIAL MUNDO 2000	24	13
13-397	GALERIA DE TIENDAS "La Imperial"	24	13
13-463	GALERIA Y PASEO PEATONAL "Estoril"	90	13
13-490	CENTRO DE CONSULTORIAS Y SERVICIOS	24	13
99-144	LOCALES COMERCIALES "Femina World"	10	99

CAPITULO 3**MODULO DE INFORMACION A INVERSIONISTAS**

La experiencia de los países líderes en recepción de inversión extranjera directa en la región, indica que la cantidad de información disponible para tomar decisiones de inversión está fuertemente correlacionada con el ingreso de recursos para nuevas inversiones en los países. El objetivo principal de este módulo es facilitar el intercambio de información sobre inversiones en idea, prefactibilidad, factibilidad y en ejecución, entre instituciones e inversionistas privados nacionales y extranjeros.

Dado que el grupo objetivo de este módulo esta relacionado con la promoción de inversiones privadas, el módulo fue diseñado en inglés, para obtener mayor difusión internacional a los proyectos que se busca desarrollar.

El Módulo de Información a Inversionistas puede ser manejado en forma integrada con los otros módulos, lo cual permite intercambio de información para preparar informes, análisis del ciclo de los proyectos, aplicación de métodos cuantitativos, etc. No obstante este módulo puede ser manejado como una unidad o programa independiente, asociado con una base de datos específica. Esta opción, tomada en el menú principal, permite que el usuario utilice disquettes o envíe el archivo por modem o fax para facilitar el conocimiento de otro individuo sobre un grupo de proyectos que el usuario esta interesado en promover.

La primera pantalla del módulo esta diseñada para que el usuario redacte una nota explicativa sobre el contenido de los proyectos de una base de datos, en el ejemplo, un usuario mencionó las variables que el considera importantes sobre la evolución de las inversiones privadas en un país.

<div>17-01-92</div> <div>INVESTMENT OPPORTUNITIES IN THE COUNTRY 1992 - 1997 A COMPUTER PROGRAM AND DATA BASE FOR INVESTORS</div>
<div>Investment Opportunities in XXXXXX looks very promising for the next five years, as judged by the numerical importance, the diversity, the orientation of outputs and the sophistication of the added value of -mainly private sector developed- investment projects.....</div>

La siguiente pantalla del módulo despliega un menú de opciones a disposición del usuario para observar el perfil de un proyecto particular. Estas opciones permiten el ingreso a un "árbol de decisiones" respecto a las variables. Luego de una reunión de promoción de inversiones es de gran utilidad entregar a las misiones de inversionistas extranjeros un diskette con el módulo y una pequeña base de datos con los proyectos que se desea promover o para los cuales se buscan socios comerciales.

El módulo es muy simple y autoexplicativo, no obstante a continuación se muestran las pantallas de los principales menús de acceso a los proyectos.

DATE: 17-01-92	
INVESTMENT OPPORTUNITIES IN THE COUNTRY 1990 - 1995	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">BY ECONOMIC SECTOR BY REGIONS BY INVESTMENT VALUES.(MM.US\$) BY TYPE OF PRODUCT BY OWNERSHIP</div>	
INVESTMENT PROJECT	

THIS PROGRAM GENERATES A REPORT ABOUT INVESTMENT PROJECT BY ECONOMIC SECTOR

a) INVERSION POR SECTOR ECONOMICO

Al seleccionar las oportunidades de inversión por sector económico, el módulo permite al usuario seleccionar un sector económico específico. Estos sectores pueden variar según la base de datos correspondiente. La selección del sector elegido es mediante el cursor o el "mouse".

A continuación se presenta la pantalla con los sectores económicos para una base de datos representativa, y se escoge el sector industrial por el cual se desea realizar la búsqueda.

Para seleccionar el sector económico deseado bastará con que se poseione el cursor sobre la alternativa seleccionada y pulse "Enter" o bien active el "mouse".

DATE:17-01-92

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN THE COUNTRY 1990 - 1995. ECONOMIC SECTOR.....
THIS PROGRAM GENERATES A REPORT ABOUT INVESTMENT PROJECT BY ECONOMIC SECTOR

Keys ... el cursor aquí...	Keys—Economic Sector—
IND	IND = INDUSTRY
AGR	AGR = AGRICULTURE
COM	COM = TRADE-COMERCIO
ENE	ENE = ENERGY
INF	INF = INFRAESTRUCTURE
MIN	MIN = MINING
PES	PES = FISHING
TEL	TEL = TELECOMUNICATIONS
TRA	TRA = TRANSPORT
TUR	TUR = TOURISM

—Selecciona con <ENTER>. Sale <ESC>—

Al seleccionar el sector industrial, la pantalla desplegada muestra el nombre de todos los proyectos industriales en la mitad superior de la pantalla. Usando las flechas usted puede "navegar" entre los proyectos industriales hasta seleccionar el de su interés.

Para examinar el perfil de un proyecto, usted debe fijar el cursor sobre el nombre de un proyecto y presionar "Enter" o bien activar su "mouse". Inmediatamente el programa desplegará la información disponible sobre el proyecto en el vértice inferior de la pantalla.

—Nombre y Empresa—

PLANTA DE BEBIDAS/CCU
 FABRICA DE CARTULINA/C.M.P.C.
 PLANTA HARINA PESQ./PESQ. GUANAYE
 PLANTA PROCESADORA/TABACOS

«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»

Nombre:	PLANTA DE BEBIDAS
Empres:	CCU
Descri:	AMPL.Y MODERN.PLANTAS EN EL CENTRO Y SUR DEL PAIS
Región:	13
Invers MM.US\$:	4.0
Períod:	90-93
Produc:	No Transable
Export:	0.0
Empleo:	350 trabajadores 150 especializados
Sector:	INDUSTRIA DE ALIMENTOS CIU # 7711
Propied	PRICADA
Realiz:	EN EJECUCION EN ENERO DE 1992

« D A T O S »

b) INVERSION POR REGIONES

Otro de las variables de observación de Oportunidades de Inversión es el Area Geográfica donde se desarrolla el proyecto. El sistema permite la selección de una región, o de un rango de ellas. Todo esto dentro de las que existan en la base de datos con que se está trabajando.

En el siguiente ejemplo, deseamos ver proyectos que se estén realizando en la "Región I" de nuestro banco de datos, con el fin de poder ubicar un proyecto minero relacionado con el salitre.

Para realizar la selección bastará con desplazar el cursor hasta la región deseada y presionar "Enter" o activar el "mouse". En el caso que seleccionemos más de una región o sea un rango de ellas, deberemos presionar la tecla ESC para que comience el despliegue.

DATE:17-01-92

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN THE COUNTRY 1990 - 1995. BY REGIONS....
 THIS PROGRAM GENERATES A REPORT ABOUT INVESTMENT PROJECT BY REGIONS

KEY

REGION I ..aquí el cursor
 REGION II
 REGION III
 REGION IV
 REGION V
 REGION VI
 REGION VII
 REGION VIII
 REGION IX
 REGION X
 REGION XI
 REGION XII
 METROP. AREA
 INTERR.
 UND. DESTINY

Regions

REGION I REGION II
 REGION III REGION IV
 REGION V REGION VI
 REGION VII REGION VIII
 REGION IX REGION X
 REGION XI REGION XII
 METROPOLITAN AREA
 INTERREGIONAL
 UNDETERMINED DESTINY

GEOGRAPHICS REGIONS

Una vez seleccionada la región, ahora debemos ubicar, por ejemplo proyectos mineros que tengan relación con salitre. Para poder realizar esto se desplegarán en la parte superior de la pantalla todos los proyectos de esta región. Usando las flechas podremos "navegar" entre los proyectos de la región hasta seleccionar el de nuestro interés.

Recuerde que para examinar el perfil de un proyecto, debemos fijar el cursor sobre el nombre del proyecto, presionar "Enter" o bien activar el "mouse". Inmediatamente el programa desplegará la información disponible sobre el proyecto en el vértice inferior de la pantalla.

Nombre y Empresa	
SALITRE Y YODO/PETROQUIMICA BRAZIL INC.	
SALES DE NIT. Y YODO/LAG. NITRATES	
EXP.DE TORTAS SALIT./MINERA DEL NTE.	
YODO/AGRO.IND.INVEST	
«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»	
Nombre:	SALITRE Y YODO
Empres:	PETROQUIMICA BRAZIL INC.
Descri:	PRODUCCION SALITRE Y YODO
Región:	1
Invers MM.US\$:	95.0
Períod:	90-91
Produc:	T
Export:	80.0
Empleo:	600
Sector:	IND
Propied:	PRI
Realiz:	A
« D A T O S »	

Ya hemos observado perfiles de Oportunidades de Inversión por Sector Económico y por Regiones, pero ahora el sistema nos ofrece otra alternativa, esta es Oportunidades de Inversión por el Valor de esta.

c) INVERSION SEGUN VALOR

Supongamos que deseamos conocer Oportunidades de Inversión donde el valor de estas fluctúen entre los cinco y diez millones de dólares, entonces en la tabla de montos que se nos desplegó ubicaremos el rango que cumpla con nuestra solicitud, luego posicionaremos el cursor sobre ella y pulsaremos la tecla "Enter" o activaremos el mouse.

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN THE COUNTRY 1990 - 1995. DATE:17-01-92	
THIS PROGRAM GENERATES A REPORT ABOUT INVESTMENT PROJECT BY VALUES.	
VALUES MM.US\$	
Keys	
A:	A: < US\$ 1 MILL.
B:	B: >= US\$ 1 MILL AND < US\$ 3 MILL
C:	C: >= US\$ 3 MILL AND < US\$ 5 MILL
D:	D: >= US\$ 5 MILL AND < US\$ 10 MILL
E:	E: >= US\$ 10 MILL AND < US\$ 15 MILL
F:	F: >= US\$ 15 MILL AND < US\$ 25 MILL
G:	G: >= US\$ 25 MILL AND < US\$ 40 MILL
H:	H: >= US\$ 40 MILL AND < US\$ 100 MILL
I:	I: >= US\$ 100 MILL AND < US\$ 500 MILL
J:	J: >= US\$ 500 MILL AND < US\$ 1000 MILL
K:	K: >= US\$ 1000 MILL

Realizada la selección de la alternativa de valor, se desplegarán en la parte superior de la pantalla todos los proyectos que se encuentren en dicho rango. Usando las flechas podremos "navegar" entre los proyectos hasta seleccionar el de nuestro interés.

Ahora para revisar el perfil del proyecto **CARROCERIAS/JAPANESE**, ubicaremos el cursor sobre dicho nombre y pulsaremos la tecla "Enter" o bien activaremos el "mouse", y como podremos ver en la parte inferior de la pantalla aparecerá desplegada toda la información referente a dicho proyecto.

Nombre y Empresa	
CARROCERIAS/JAPANESE	
TRANSPORTE/EMP.FERROC.DEL ESTADO	
AGRICOLA DE TAJAMAR/CAP (TERRANOVA S.A.)	
AMPLIACION INSTAL./CAP (MANG.CARIBE S.A.)	

«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»

Nombre:	CARROCERIAS
Empres:	JAPANESE
Descri:	FABRICACION CARROCERIAS ULTRA LIVIANAS
Región:	1
Invers MM.US\$:	6.5
Perfod:	
Produc:	NT
Export:	0.0
Empleo:	0
Sector:	IND
Propied	PRI
Realiz:	A

« D A T O S »

d) INVERSION POR TIPO DE PRODUCTO

Otra de las variable interesantes para realizar observaciones de perfiles de Oportunidades de Inversión es por el Tipo de Producto de estos. El sistema también cuenta con esta alternativa y bastará con escoger la cuarta del menú principal de este módulo para que se despliegue en la pantalla una tabla representativa de tipos de productos (los cuales podrán ser modificados de acuerdo a la base de datos con que se esté trabajando), en esta tabla podremos seleccionar un tipo de producto por cual deseamos realizar la observación.

En este caso deseamos ver Oportunidades de Inversión por tipo de Productos Comercializable, para realizar movemos el cursor hasta la opción numero 2 "**TRADEABLE PRODUCTION**" y pulsamos la tecla "Enter" o activamos el "mouse".

DATE:17-01-92
INVESTMENT OPPORTUNITIES IN THE COUNTRY 1990-1995. TYPE OF PRODUCT...

TYPE OF PRODUCTS

THIS PROGRAM GENERATES A REPORT ABOUT INVESTMENT PROJECT BY TYPE OF PRODUCT.-
 1. ALL PROJECTS ORIENTED TO NON TRADEABLE PRODUCTION.
 2. ALL PROJECTS ORIENTED TO TRADEABLE PRODUCTION.

1. NOT TRADEABLE PRODUCTION
 2. TRADEABLE PRODUCTION

agregar alternativas:

sustitución de importaciones
exportables, estas corresponde a opción 2

opción 3: CIIU clasificación industrial Uni.

Una vez realizada la elección del Tipo de Producto, se desplegarán en la parte superior de la pantalla todos los proyectos en los cuales se encuentre este Tipo de Producto. De igual manera que en las opciones anteriores, usando las flechas podremos "navegar" entre los proyectos hasta seleccionar el de nuestro interés.

Para examinar el perfil del proyecto **FABRICA DE CELULAS FOTOVOLTAICAS/SUN HARDWARE INC** será necesario que pongamos el cursor sobre el nombre del proyecto y presionar "Enter" o bien activar el "mouse". Como ya hemos visto en las alternativas anteriores en la parte inferior de la pantalla se desplegará toda la información disponible referente a este proyecto.

Nombre y Empresa

PLANTA DE ACIDO SULFURICO/ GRUPO MACEDO
 PLAZA VENEZUELA/SHOPPING INTERNATIONAL INC.
 FABRICA DE CELULAS FOTOVOLTAICAS/SUN HARDWARE INC
 CAMARONES EXPORTACION/ SALINAS DEL SUR S.A.

«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»

Nombre: FABRICA DE CELULAS FOTOVOLTAICAS
 Empres: CCU
 Descri: AMPL.Y MODERN.PLANTAS STGO.Y VALDIVIA
 Región: 3
 Invers MM.US\$: 40.0
 Períod: 1993-1994
 Produc: NT
 Export: 70.0
 Empleo: 0
 Sector: IND
 Propied: PRI
 Realiz: A

« D A T O S »

e) INVERSION SEGUN PROPIEDAD

Oportunidades de inversión por Propiedad es la última alternativa que posee este módulo.

El ejemplo que usaremos en esta oportunidad para revisar esta opción será revisar los proyectos en los cuales la propiedad es solo Privada Extranjera, para esto movemos el cursor hasta la opción número 2 "ONLY PRIVATE FOREIGN" y presionamos la tecla "Enter" o activamos el "mouse".

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN THE COUNTRY 1990 - 1995. BY OWNERSHIP.....		DATE:17-01-92
<div>OWNERSHIP</div>		<div>THIS PROGRAM GENERATES A REPORT ABOUT INVESTMENT PROJECT BY OWNERSHIP.</div> <div>1. NATIONAL PRIVATE WITH FOREING. 2. ONLY PRIVATE FOREIGN. 3. PUBLIC SECTOR. 4. PUBLIC AND PRIVATE.</div>
<div>1.NATIONAL PRIVATE AND FOREIGN 2.ONLY PRIVATE FOREIGN 3.PUBLIC SECTOR 4.PUBLIC AND PRIVATE</div>		

Realizada la selección del Tipo de Propiedad, se desplegarán en la parte superior de la pantalla todos los proyectos en los cuales la propiedad sea la escogida. De igual manera que en las opciones anteriores, usando las flechas podremos "navegar" entre los proyectos hasta seleccionar el de nuestro interés.

Recuerde que para examinar el perfil de un proyecto, debemos fijar el cursor sobre el nombre del proyecto y presionar "Enter" o bien activar el "mouse". Inmediatamente el programa desplegará la información disponible sobre el proyecto en el vértice inferior de la pantalla.

Nombre y Empresa	
EMBOTELL. COCA-COLA/WILL. BALFOUR	
PROYECTOS MENORES/C.M.DISPUTADA	
SALES DE NIT. Y YODO/LAG. NITRATES	
COMPRA FLOTA PESQUERA URSS	

«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»

Nombre:	COMPRA FLOTA PESQUERA URSS
Empres:	JAPANESE & VIKING SEA SHARKS Inc.
Descri:	ADQUISICION DE BUQUES DE PESCA
Región:	10
Invers MM.US\$:	2.5
Períod:	
Produc:	NT
Export:	0.0
Empleo:	0
Sector:	IND
Propied	PEX
Realiz:	A

« D A T O S »

CAPITULO 4**MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS**

En este capítulo usted aprenderá como poder realizar el seguimiento físico y financiero de un proyecto.

Este módulo permite determinar el grado de avance tanto en la implementación de los estudios de preinversión como en el proceso de ejecución y control del proyecto. En un momento es posible estimar qué monto de la inversión total del proyecto se ha realizado, estimando calendarios de desembolsos y programas de producción. El objetivo central del módulo de seguimiento de proyectos es reducir la incertidumbre respecto al impacto en la actividad económica de la ejecución, postergación, estancamiento, o fin del ciclo de un proyecto de inversión privada en un sector económico o región del país.

Como operar este módulo.

Para operar en forma correcta este módulo, primero es necesario que usted conozca las diferentes opciones que se ofrecen en el menú inicial.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
MENU DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO		
Seleccionar el Proyecto Ingreso de Datos de Seguimiento Seguimiento Físico y Financiero		
[Esc = Fin]		

Como podemos ver la pantalla inicial tiene tres alternativas.

- Seleccionar el proyecto
- Ingreso de Datos de Seguimiento
- Seguimiento Físico y Financiero

Supongamos que deseamos realizar ingreso de datos de seguimiento de un proyecto de Cultivo de Semillas de Trigo Especiales para Zonas Desérticas, lo primero que debemos hacer es identificarlo, para esto bastara con ubicar el cursos sobre la primera opción del menú **"Seleccionar el Proyecto"**, enseguida presionar **"Enter"** o activar el **"mouse"**. En ese momento aparecerá desplegada la siguiente pantalla.

P . I . P .		SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA		11/01/92	
		MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS			
SELECCION DEL PROYECTO A SEGUIR					
CODIGO :		NOMBRE :		[Esc = Sel]	
REGION: 09		UBICACION: Valle del Cultivo		INV.(MUS\$):	
EMPRESA:					
DESCRIPCION :					
PERIODO:		FE.INICIO : / /		FE.TERMINO: / / SEC.EC:	
IDENTIFICACION DEL PRODUCTO					
PRODUCTO TIPO PROD.					
MANO DE OBRA A OCUPAR					
SIN ESPECIFIC. EN CONSTRUCC. DIRECTO INDIRECTO TEMPORAL PERMANENTE					
INFORMACION ADICIONAL					
PROPIEDAD H/H INGEN. INV.OB.CIV-MONT. TONS.ACERO FINANC. PROB/EJEC					
OTROS COMENTARIOS:					
Otro (S/N) :-S-					

Como sólo recordamos los datos **REGION** y **UBICACION**, los ingresamos y el sistema comenzará el despliegue de los proyecto que estén en la misma región a la que nosotros ingresamos. Todo esto mientras se conteste en forma afirmativa a la pregunta **"Otro (S/N)"**. Al momento que se despliegue el proyecto que buscamos debemos presionar la tecla **"Enter"** o activar el **"mouse"**.

Una vez seleccionado el proyecto, entonces estamos en condiciones de realizar Ingreso de Datos de Seguimiento. Para esto bastará con seleccionar la segunda alternativa del Menú Inicial **"Ingreso de Datos de Seguimiento"** en ese instante se desplegará la siguiente pantalla.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
INGRESO DE DATOS DE SEGUIMIENTO		
Ingresar Etapas Según Ciclo Ingresar Desembolsos Financieros Ingresar Avances Físicos		
Seleccione su opción de ingreso de datos [Esc = Fin]		

Lo que primero vamos a hacer, será el ingreso de datos a una etapa específica del ciclo de este proyecto. Esto será completar la información respecto a la etapa de Prefactibilidad de este proyecto. Para esto entonces seleccionaremos la primera opción del menú **"INGRESAR ETAPAS SEGUN CICLO"**. Enseguida se desplegará en la pantalla un cuadro con todas las etapas del ciclo de un proyecto, entre las cuales buscaremos la etapa que necesitamos, y de la misma forma como lo hemos hecho en ocasiones anteriores cuando hemos tenido que seleccionar una alternativa, marcamos la opción de Prefactibilidad.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
SELECCION DE ETAPAS DEL CICLO DE UN PROYECTO		
Keys A: B: C: D: E: F: G:	A: ESTUDIOS BASICO B: PREFACTIBILIDAD C: FACTIBILIDAD D: INGENIERIA Y DISEÑO E: EJECUCION F: PUESTA EN MARCHA G: INFORMACION SOBRE OPERACION	

Una vez seleccionada la etapa, podemos proceder el ingreso de la información en la pantalla que veremos a continuación.

P . I . P .		SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA		11/01/92	
MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS					
INGRESO DE DATOS DE SEGUIMIENTO					
CODIGO : 9-22		NOMBRE: Desarrollo de Semillas de Trigo		REGION: 09	
UBICACION : Valle del Cultivo		EMPRESA: POWERFUL SEED		INV.(MUS\$): 2.5	
DESCRIPCION: Desarrollo semillas de trigo especiales para zonas desérticas					
ETAPA DE: Prefactibilidad			FECHA: 08-01-91		
Se comprobó la existencia de las substancias orgánicas necesarias para el desarrollo del cultivo de esta semilla.					
Graba (S/N) :-S					

Una vez digitada la información que deseamos ingresar bastará con presionar la tecla "Enter" para que el cursor pase a la pregunta de "Graba (S/N)". De contestar en forma afirmativa esta pregunta, la información será almacenada en nuestra base de datos. De contestar en forma negativa, se perderá la digitación y el programa volverá al menú anterior.

Es importante aclarar que el sistema sólo aceptará que usted ingrese datos de etapas en forma secuencial. Es decir no se permitirá que usted se salte etapas. A modo de ejemplo, si usted está ingresando información de estudios básicos no podrá saltarse a la etapa de factibilidad, sino que deberá primero pasar por la etapa de prefactibilidad.

Supongamos ahora que debido a la contratación de un equipo de biólogos, nos vemos en la necesidad de tener que registrar el desembolso financiero respectivo que esto involucra, ¿cómo lo hacemos?. Fácil, sólo bastará con seleccionar la segunda alternativa del menú de ingreso de datos de seguimiento "**Ingreso de Desembolsos Financieros**", y enseguida se desplegará la siguiente pantalla donde podremos registrar todos los desembolsos que vayan ocurriendo.

Para esto, slo tenemos que digitar la información que deseamos registrar y enseguida presionar la tecla "Enter", entonces pasaremos a la pregunta de "Graba (S/N)", de contestar "S" la información será grabada en la base de datos, de lo contrario se perderá y se volverá al menú anterior.

INGRESO DE DESEMBOLSOS FINANCIEROS		
CODIGO : 9-22 NOMBRE: Desarrollo de Semillas de Trigo REGION: 09 UBICACION : Valle del Cultivo EMPRESA: POWERFUL SEED INV.(MUS\$): 2.5 DESCRIPCION: Desarrollo semillas de trigo especiales para zonas desérticas		
ETAPA DEL PROYECTO: Prefactibilidad	MONTO US\$: 150.000	FECHA: 10-02-91
Debido a la comprobación de las sustancias orgánicas requeridas para el desarrollo, fue necesario contratar a equipo de biólogos para fabricar plasma de desarrollo para la semilla.		
Graba (S/N) :-S-		

Para finalizar con esta etapa, lo único que nos falta es poder registrar el término del laboratorio especial que hubo que construir para nuestro grupo de expertos biólogos, esto por supuesto lo vamos a realizar a través de la tercera opción del menú **"Ingresar Avances Físicos"**.

Al seleccionar esta opción se desplegará la siguiente pantalla.

INGRESO DE AVANCES FISICOS	
CODIGO : 9-22 NOMBRE: Desarrollo de Semillas de Trigo REGION: 09 UBICACION : Valle del Cultivo EMPRESA: POWERFUL SEED INV.(MUS\$): 2.5 DESCRIPCION: Desarrollo semillas de trigo especiales para zonas desérticas	
ETAPA DEL PROYECTO: Prefactibilidad	FECHA: 30-03-91
Se terminó la construcción del laboratorio especial donde se fabricará el plasma especial para el desarrollo de la semilla.	
Graba (S/N) :-S-	

Una vez digitada la información, procedemos a presionar la tecla "Enter", entonces pasaremos a la pregunta de "Graba (S/N)", de contestar "S" la información será grabada en la base de datos, de lo contrario se perderá y se volverá al menú anterior.

Ahora que ya hemos efectuado el ingreso de los datos del seguimiento del proyecto seleccionado, el sistema nos provee de varias herramientas para poder observarlos, y es así, como en base a informes que están agrupados de la misma forma como fue el ingreso es que podemos tener acceso a ellos.

En la siguiente pantalla se presenta el menú de Informes Físicos y Financieros. En él podremos encontrar informes de: Seguimiento Según Ciclo de proyectos, Seguimiento de Desembolsos Físicos, Seguimientos de Avances Físicos.

Como bien es sabido, bastará con desplazar el cursor a la opción que deseamos invocar y presionar la tecla "Enter" para que esta opción sea activada.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
INFORMES FISICOS Y FINANCIEROS		
Seguimiento Según Ciclo de Proyectos Seguimiento de Desembolsos Financieros Seguimiento de Avance Físico		
Seleccione su opción de informe para el seguimiento [Esc = Fin]		

a) SEGUIMIENTO SEGUN CICLO DE LOS PROYECTOS

Si deseamos realizar un seguimiento por alguna de las etapas del ciclo del proyecto sólo será necesario escoger la primera opción del menú "**Seguimiento Según Ciclo de Proyectos**", así pues se desplegará el siguiente menú de etapas donde seleccionaremos alguna de ellas por la cual deseamos emitir el informe, suponemos que previo a realizar el seguimiento usted tuvo que seleccionar el proyecto del cual desea el informe.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
SEGUIMIENTO SEGUN ETAPA DEL CICLO DEL PROYECTO		
Estudios Básicos Relacionados con el Proyecto Estudios de Prefactibilidad del Proyecto Estudios de Factibilidad del Proyecto Estudios de Ingeniería y Diseño Follow up de Ejecución Física Follow up de Ejecución Financiera Información de Puesta en Marcha Información Sobre Operación del Proyecto		
Seleccione → P = Pantalla I = Impresora [_]		
Seleccione la etapa para el informe del seguimiento [Esc = Fin]		

En esta ocasión hemos seleccionado un proyecto de Generación de Energía Eléctrica mediante la transformación de la energía solar, y queremos realizar un seguimiento de la etapa de Prefactibilidad, entonces, por medio del cursor seleccionamos la alternativa **Estudios de Prefactibilidad del Proyecto**. Enseguida se nos consultará si deseamos la salida por la pantalla o por la impresora. Para efectos del ejemplo supondremos pantalla "P". Una vez listo esto aparecerá en nuestra pantalla desplegado un informe con todo el seguimiento de la etapa ordenada en forma cronológica.

SEGUIMIENTO FISICO ETAPA DE PREFACTIBILIDAD

Código del proyecto: 03-01

Nombre del Proyecto: Generación de Energía Eléctrica por Medio del Sol

FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA
25-05-92	Experimentos finales donde se demuestra la factibilidad del proceso físico de transformación de Energía
30-05-92	Envío de bases para el contrato de construcción de celdas Fotovoltáicas
15-06-92	Recepción de planos para ser presentados en junta de futuros Inversionistas
22-07-92	Presentación a las autoridades regionales de estudios de Impacto Ambiental

En el caso que seleccionemos una etapa en donde el proyecto escogido aun no esté, el sistema desplegará un mensaje donde se indicará que la etapa escogida es inválida y cual es la última etapa registrada para el proyecto en cuestión.

b) SEGUIMIENTO SEGUN DESEMBOLSOS

Otra de las maneras por las cuales podemos realizar seguimiento de un proyecto es por medio de sus Desembolsos Financieros. Para esto el sistema tiene considerado la segunda alternativa del menú de seguimientos la cual es "**Seguimiento de los Desembolsos Financieros**". Al activar esta alternativa se invocará la siguiente pantalla, en la cual se nos presentan varias alternativas de presentación de la información del seguimiento, entre las cuales podemos mencionar: Informes de Desembolsos Reales y Presupuestados en moneda Nacional y Extranjera, Desembolsos por Inversionistas y hasta un Calendario de Financiamiento, además agregamos en esta parte del sistema una opción adicional a cada una de las alternativas de informes cual es un rango de fecha entre las cuales deseamos nuestro informe.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
SEGUIMIENTO DE DESEMBOLSOS FINANCIEROS		
<p>Calendario de Financiamiento de la Inversion</p> <p>Inversiones Reales y Presupuestadas Moneda nacional: de DD/MM/AA a DD/MM/AA</p> <p>Reales y Presupuestadas en Moneda Extranjera: de DD/MM/AA a DD/MM/AA</p> <p>Inversión Efectiva como % del Costo Total del Proyec de DD/MM/AA a DD/MM/AA</p> <p>Desembolsos por Participación de Inversionistas de DD/MM/AA a DD/MM/AA</p>		
<p>Información de Desembolsos Financieros</p> <p>[Esc = Fin]</p>		

Al momento de seleccionar alguna de las alternativas entre la segunda y la quinta se nos solicitará ingresar dos fechas las que conformarán un período de tiempo, esto con el fin de listar sólo los Desembolsos que se efectuaron dentro de este período.

Comencemos la revisión de las alternativas de este menú por la primera opción **"Calendario del Financiamiento de la Inversión"**. Esta opción, como bien su nombre lo dice, nos entrega un informe cronológico en el cual están contenidos todos los aportes de financieros que el proyecto va a recibir.

CALENDARIO DE FINANCIAMIENTO DE LA INVERSION			
Código del proyecto: 099-55 Generación de Petróleo Sintético			
Período : Del 05-02-92 al 05-04-92			
FECHA	MONTO	INVERSIONISTA	OBSERVACION
30-01-92	500.000	Banca Nacional Japonesa	Primer aporte para compra de Instrumental
05-02-92	1.250.000	OPEP	Pago Honorarios y Remunerac.
20-04-92	50.000.000	Banco Mundial	Ejecución Primera fase
30-05-92	3.000.000	BID	Aporte para Gastos Operacio.

Total	54.750.000		

Otra información que es de mucha importancia en la gestión de dirigir un proyecto es los desembolsos que han producido en un período. Para esto, el sistema cuenta con dos informes de seguimiento financiero: **"Desembolsos Reales y Presupuestados en Moneda Nacional"** y **"Reales y Presupuestados en Moneda Extranjera"**.

DESEMBOLSOS REALES Y PRESUPUESTADOS EN MONEDA EXTRANJERA			
Código del proyecto: 099-01 Proyecto de Descontaminación Marina			
Período : Del 05-02-92 al 05-04-92 Moneda: Dolar			
FECHA	MOTIVO	REAL	PRESUPUESTADO
05-02-92	Gastos Operacionales primera etapa	250.000	150.000
15-02-92	Pago Intereses Bancarios	50.000	60.500
30-03-92	Pagos estudios de Factibilidad	15.000	15.000
30-03-92	Compra instrumental de laboratorio	17.500	20.000
05-04-92	Devolución aporte Inversionista Privado	80.000	80.000
		-----	-----
Total		412.500	325.000

Es también de mucha ayuda para las personas que cumplen la gestión de dirección de un proyecto, conocer cuales son las inversiones reales de un proyecto, y qué porcentaje del costo total del proyecto representan. Para satisfacer esta necesidad, el sistema de Inversión Privada PIP cuenta con la opción necesaria para poder emitir este informe, es así como sólo bastará con seleccionar la segunda opción, **"Inversión Efectiva como % del Costo Total del Proyecto"** para que el informe sea emitido.

INVERSION EFECTIVA COMO % DEL COSTO TOTAL DEL PROYECTO			
Código del proyecto: 124-05 Explotación Yacimiento de Uranio			
Período : Del 01-09-94 al 01-01-96			
FECHA	INVERSIONISTA	MONTO US\$	%
20-09-94	Empresa Minera "La Beta"	1.500.000	15%
30-09-94	Banco Interamericano de Desarrollo	3.000.000	30%
10-10-95	Aportes del Estado	1.000.000	10%
01-01-96	Grupo Inversiones "Desarrollo"	4.500.000	45%
		-----	---
Total		10.000.000	100%

La quinta opción de este menú nos permite tener acceso a otro tópico importante dentro de la gestión del seguimiento financiero de un proyecto de inversión, este es desembolsos por inversionista indicando el porcentaje con relación al 100 por ciento de su aporte al proyecto. Para ello bastará tan solo con seleccionar la alternativa indicando el período de fecha dentro del cual se produjeron los movimientos que deseamos incluir en el informe y el sistema nos entregará un informe de similares características que el siguiente.

DESEMBOLSOS REALES DEL INVERSIONISTA Grupo de Inversiones "Desarrollo"			
Código del proyecto: 124-05 Explotación Yacimiento de Uranio			
Período : Del 01-09-94 al 01-01-96 Aporte: 4.500.000 US\$			
FECHA	MOTIVO	MONTO US\$	%
01-09-94	Gastos Operacionales primera etapa	450.000	10.00%
25-01-95	Pago Honorarios Personal Laboratorio I	25.000	0.55%
01-08-95	Compra Maquinarias de Prospección	1.500.000	33.33%
30-09-95	Pago de Servicios de Transporte	2.500	0.05%
20-12-95	Inicio Levantamiento de Infraestructura	80.000	1.77%
		-----	-----
Total		2.057.500	45.70%

c) SEGUIMIENTO FISICO

La tercera alternativa que el sistema nos ofrece para realizar seguimiento de un proyecto es por medio de los avances físicos, entonces bastará con seleccionar la tercera opción del menú de Informes Físicos y Financieros la cual es "**Seguimiento de Avances Físicos**". Al tener acceso a esta unidad de seguimiento, la cual está compuesta por tres submenús, en el primero de estos veremos todo lo concerniente al avance físico a través de los cronogramas, en el segundo veremos los avances físicos a través de la inversión y por último en el tercero de estos veremos los avances físicos por uso de insumos. La primera pantalla que se nos presentará será la siguiente.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO POR CRONOGRAMAS		
Cronogramas de Avances Físicos Programados, Ejecutados y Reprogramados Cartas Gantt del Proyecto Camino Crítico (CPM) del Proyecto		
[Esc = Fin]		

Como bien lo dice la primera opción de este menú a través de ella podemos obtener un cronograma de los avances Físicos Programados, Ejecutados y los Reprogramados, al activar esta opción obtendremos el siguiente informe:

CRONOGRAMAS DE AVANCES FISICOS PROGRAMADOS, EJECUTADOS Y REPROGRAMADOS									
NOMBRE PROYECTO	MES 1			MES 2			MES 3		
	PROG.	EJEC.	REPROG.	PROG.	EJEC.	REPROG.	PROG.	EJEC.	REPROG.
Planta de Metales Nobles	10	8	10	20	20	20	25	25	30
Petróleo Submarino	10	15	14	30	25	25	40	35	35
Muelle Mecanizado	5	0	3	20	15	15	30	30	30

Supongamos que por un problema de reprogramación de actividades se hace necesario revisar por completo todos los avances físicos de una etapa, para esto lo mas recomendable seria hacerlo a través de una Carta Gantt, entonces procederemos a seleccionar la segunda alternativa del menú "Cartas Gantt del Proyecto" con lo cual podremos tener un informe que como lo dice su nombre será una Carta Gantt del proyecto.

CARTA GANTT PROYECTO FORESTAL "PREDATOR"									
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
FINANCIAMIENTO									
CAMINOS Y VIAS DE ACCESO									
PLANTAS									
MANEJO FORESTAL									
REFORESTACION									

Para completar este grupo de Informes no podemos dejar afuera, quizás al más valiosos de ellos, dada la importancia que tiene dentro de una reprogramación de actividades. Estamos hablando por supuesto de la tercera alternativa del menú "Camino Crítico del Proyecto", al posicionar, el cursor en esta opción y seleccionarla el sistema nos entregará un informe de las siguientes características.

El segundo submenú es el que nos permite realizar el seguimiento de los avances físicos de un proyecto, pero esta vez según la Inversión. Con el fin de aumentar el grado de especificidad se ha incluido la opción de Inversión Nacional o la Inversión Extranjera, este dato deberá ser ingresado antes de seleccionar alguna de las opciones de informes.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO SEGUN INVERSION		
Selección entre Inversión Nacional (0) Inversión Extranjera (1) Inversión en Ingeniería de Detalle Inversión en Equipos Inversión en Obras Civiles Inversión en Capital de Trabajo		
[Esc = Fin]		

El tercer submenú es el que nos permite realizar el seguimiento de los avances físicos de un proyecto, pero esta vez según el uso de insumos. Tenemos la opción de incluir dentro de los insumos a la mano de obra, y con el fin de aumentar el grado de especificidad se ha incluido la opción de Inversión Nacional o la Inversión Extranjera, este dato deberá ser ingresado antes de seleccionar alguna de las opciones de informes.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	11/01/92
SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO POR USO DE INSUMOS		
Selección entre Mano de Obra Calificada (0) No Calificada (1) Mano de Obra Empleada en Instalación de Equipos en Obras Civiles en Obras Complementarias Uso de Energía por Fuente Uso de Tecnología y Equipos Uso de Materias Primas Otros Insumos no Clasificados		
[Esc = Fin]		

CAPITULO 5

MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS

En este módulo aprenderemos a identificar y analizar proyectos complementarios y otros proyectos que se relacionen de algún modo con un proyecto preseleccionado con anterioridad por usted. Esto será de gran utilidad si usted desea complementar actividades con otros proyectos o establecer "joint ventures".

La pantalla inicial de este módulo consta de tres alternativas en donde podremos realizar las siguientes opciones: Identificar un Proyecto, Identificar los Proyectos Complementarios a éste y emitir informes de estos proyectos. A continuación presentamos el menú inicial de este módulo.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS	11/01/92
PROYECTOS COMPLEMENTARIOS		
Identificar Proyectos de Inversion Privada Identificar Proyectos Complementarios Listar Proyectos Complementarios		
Menú Principal de Proyectos Complementarios		<ESC> = Fin

Supongamos que deseamos identificar un proyecto que es la Construcción de un Centro Turístico en una zona polar. Para realizar esto sólo debemos mover el cursor a la primera opción del menú "Identificación de Proyectos de Inversión Privada", esta identificación la podemos realizar por medio de tres conceptos o variables como podremos ver en la siguiente pantalla.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS	11/01/92
IDENTIFICACION DEL PROYECTO		
Por Area Geográfica Por Sector Económico Por Propiedad		
Seleccione su opción con el cursor		<ESC> = Fin

a) PROYECTOS COMPLEMENTARIOS SEGUN REGION

Lo primero que haremos será realizar la identificación del proyecto por el Area Geográfica, para esto seleccionaremos la primera opción del menú "Por Area Geográfica", enseguida se desplegará la siguiente pantalla.

IDENTIFICACION DE PROYECTOS POR AREA GEOGRAFICA

Ingrese Región a Buscar : 10

[Esc = Fin]

1 - Región sur	8 - Región solar
2 - Región selva	9 - Región boscosa
3 - Región árida	10 - Región polar
4 - Región fría	11 - Región virgen
5 - Región paramo	12 - Región altiplano
6 - Región marina	13 - Reg. Metropolitana
7 - Región valle	99 - No Regionalizable

Una vez posicionado el cursor en la región número 10 pulsamos la tecla "Enter", en ese momento aparecerá en la pantalla un resumen de todos los proyectos que se llevarán acabo en la región polar.

Ahora debemos ubicar nuestro proyecto turístico, para poder realizar esto se desplegarán en la parte superior de la pantalla todos los proyectos de esta región. Usando las flechas podremos "navegar" entre los proyectos de la región hasta seleccionar el de nuestro interés.

Recuerde que para seleccionar el proyecto, debemos fijar el cursor sobre el nombre del proyecto, presionar "Enter" o bien activar el "mouse". Inmediatamente el programa desplegará la información disponible sobre el proyecto en el vértice inferior de la pantalla, con lo cual podremos realizar una verificación de los datos y luego otro "Enter" para volver al menú.

Nombre y Empresa	
PROSPECCIONES PETROLIFERAS/PISSIS-NEBRAK.SOQUI OIL	
ENVASADORA DE ALGAS MARINAS/LAG. NITRATES	
CENTRO TURISTICO POLAR II/SOC. TURISTICA AVENTURAS POLAR	
OBSERVATORIO ASTRONOMICO EL ICEBERG/AURA NATIONAL	
«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»	
Nombre:	CENTRO TURISTICO POLAR II
Empres:	SOCIEDAD TURISTICA AVENTURAS POLAR
Descri:	CENTRO TURISTICO UBICADO EN EL POLO NORTE
Región:	10
Invers MM.US\$:	20.0
Períod:	93-95
Produc:	T
Export:	80.0
Empleo:	600
Sector:	TUR
Propied	PRI
Realiz:	A
« D A T O S »	

b) PROYECTOS COMPLEMENTARIOS SEGUN SECTOR

Otra de las formas que tenemos de identificar un proyecto es por el Sector Económico donde se desarrollara, de tal manera que si escogemos la segunda opción del menú "Por Sector Económico" se desplegará la siguiente pantalla, en donde podremos seleccionar el sector económico TUR que corresponde al sector económico de nuestro proyecto.

IDENTIFICACION DE PROYECTO POR SECTOR ECONOMICO	
Ingrese Sector a Buscar : TUR	
[Esc = Fin]	
AGR Agrícola	MIN Minería
COM Comercio	PES Pesca
CON Construcción	SER Servicios
ENE Energía	TEL Telecomunicaciones
FOR Forestal	TRA Transporte
IND Industria	TUR Turismo
INF Infraestructura	

Seleccionado el sector económico, aparecerá desplegado en la parte superior de la pantalla todos los nombre de los proyectos de inversión privada que estén dentro de este sector. Usando las flechas usted puede "navegar" entre los proyectos de inversión hasta seleccionar el de su interés.

Igual que en la opción anterior, recuerde que para seleccionar el proyecto, debemos fijar el cursor sobre el nombre del proyecto, presionar "Enter" o bien activar el "mouse". Inmediatamente el programa desplegará la información disponible sobre el proyecto en el vértice inferior de la pantalla, con lo cual podremos realizar una verificación de los datos y luego otro "Enter" para volver al menú.

Nombre y Empresa	
CENTRO TURISTICO LA LAGUNA AZUL/SOC.	EL CARIBE S.A.
CENTRO INVERNAL ALPES NEVADOS/SWISS SNOWY SEASON	
CENTRO TURISTICO POLAR II/SOC.	TURISTICA AVENTURAS POLAR
CENTRAL DE TURISMO AVENTURA ICEBERG/RUN THE RISK	

«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»

Nombre:	CENTRO TURISTICO POLAR II
Empres:	SOCIEDAD TURISTICA AVENTURAS POLAR
Descri:	CENTRO TURISTICO UBICADO EN EL POLO NORTE
Región:	10
Invers MM.US\$:	20.0
Períod:	93-95
Produc:	T
Export:	80.0
Empleo:	600
Sector:	TUR
Propied	PRI
Realiz:	A

« D A T O S »

c) PROYECTOS COMPLEMENTARIOS SEGUN PROPIEDAD

La tercera y última alternativa de identificación de proyectos que tenemos es por la propiedad, para hacer esto debemos escoger la tercera opción del menú "Por propiedad", al hacer esto se desplegará la siguiente pantalla en donde podremos escoger la propiedad que deseamos.

IDENTIFICACION DE PROYECTO POR PROPIEDAD	
Ingrese Propiedad: PNA	[Esc = Fin]

PNA Privado Nacional
PEX privado Extranjero
JVE Joint Ventures
PNE Privado Nacional con Estado
PEE Privado Extranjero con Estado

Seleccionada la Propiedad, aparecerá desplegado en la parte superior de la pantalla todos los nombre de los proyectos de inversión privada que tengan esta propiedad. Usando las flechas usted puede "navegar" entre los proyectos de inversión hasta seleccionar el de su interés.

Igual que en la opción anterior, recuerde que para seleccionar el proyecto, debemos fijar el cursor sobre el nombre del proyecto, presionar "Enter" o bien activar el "mouse". Inmediatamente el programa desplegará la información disponible sobre el proyecto en el vértice inferior de la pantalla, con lo cual podremos realizar una verificación de los datos y luego otro "Enter" para volver al menú.

Nombre y Empresa	
CENTRAL HIDROELECTRICA AMAZONAS I/HIDRO GENERACION Inc.	
SATELITE DE ESTUDIOS DAÑOS ATMOSFERICOS/NASA	
CENTRO TURISTICO POLAR II/SOC. TURISTICA AVENTURAS POLAR	
SEMBRADIOS EN DESIERTO/NATURAL MINE LAB. BOTANICOS S.A	
«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»	
Nombre:	CENTRO TURISTICO POLAR II
Empres:	SOCIEDAD TURISTICA AVENTURAS POLAR
Descri:	CENTRO TURISTICO UBICADO EN EL POLO NORTE
Región:	10
Invers MM.US\$:	20.0
Períod:	93-95
Produc:	T
Export:	80.0
Empleo:	600
Sector:	TUR
Propied	PRI
Realiz:	A
« D A T O S »	

En estos momentos, ya tenemos identificado nuestro proyecto de inversión, ahora solo nos falta poder identificar los proyectos complementarios, para poder hacer esto contamos con el siguiente menú, el cual nos ofrece tres alternativas de selección, estas son: Por Propiedad, Por Area Geográfica, Por Fecha de Puesta en Marcha, dependiendo de que tipo de proyectos complementarios nos interesen deberemos seleccionar una de estas tres alternativas.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS	11/01/92
IDENTIFICAR PROYECTOS COMPLEMENTARIOS		
<p>Por Propiedad</p> <p>Por Area Geográfica</p> <p>Por Fecha de Puesta en Marcha</p>		
Seleccione su opción con el cursor		<ESC> = Fin

Como ya sabemos bastará con posicionar el cursor en la opción que nos interesa y pulsar "Enter" o bien activar el "mouse", por ejemplo, si deseamos identificar proyectos complementarios por la Propiedad debemos seleccionar la primera alternativa "Por Propiedad" y activamos.

Primero revisaremos las tres alternativas de selección que tenemos y luego veremos como se selecciona un proyecto propiamente tal, sin importar desde que opción estemos seleccionando.

La primera opción de selección de proyectos es por propiedad y se realiza a través de este menú.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS	11/01/92
MATRICES DE IDENTIFICACION DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS SEGÚN PROPIEDAD		
Privado Nacional Privado Extranjero Joint Ventures Privado Nacional con Estado Privado Extranjero con Estado		
		<ESC> = Fin

La segunda opción de selección de proyectos es por el "Area Geográfica" y esto se realiza a través de este menú.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS	11/01/92
MATRICES DE IDENTIFICACION DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS POR AREA GEOGRAFICA		
Proyectos Complementarios Locales Proyectos Complementarios Regionales Proyectos Complementarios Nacionales Proyectos Complementarios Internacionales		
Seleccione su opción de área geográfica		<ESC> = Fin

La tercera opción de selección es por **"Fecha de Puesta en Marcha"**, este es el menú que corresponde a esa opción de selección.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS	11/01/92
MATRICES DE IDENTIFICACION DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS POR FECHA DE PUESTA EN MARCHA		
Seleccionar Rango de Tiempo Desde: DD/MM/AA Hasta: DD/MM/AA Proyectos Complementarios en el Mismo Rango Proyectos Complementarios en el Rango Anterior Proyectos Complementarios en el Rango Siguiente		
<ESC> = Fin		

En este submenú lo primero que debemos hacer es posicionar el curso en los campos Desde y Hasta para poder ingresar el rango de fecha de puesta en marcha el cual deseamos analizar. Luego, mediante las flechas de movimiento del cursor, nos posicionamos en alguna de las tres alternativas de rango que tenemos para poder determinar el período en el que deseamos realizar la identificación.

Al seleccionar cualquiera de las tres alternativas de selección se empezarán a desplegar todos los proyectos que sean complementarios con el proyecto identificado anteriormente.

En la pantalla tendremos desplegada toda la Identificación del proyecto, además una pregunta al pie de la pantalla **"Selecciona/Otro/Fin"**, si deseamos seleccionar el proyecto que está en pantalla en esos momentos bastará con presionar la letra **"S"**, si el proyecto no nos interesa pero deseamos seguir revisando presionaremos la letra **"O"**, de lo contrario si deseamos terminar con la selección deberemos presionar la tecla **"F"**.

SELECCION PROYECTOS COMPLEMENTARIOS					
CODIGO: 92-34		NOMBRE :Planta de Gases Nobles		[Esc = Fin]	
		Tecnología Argón/Radón/Xenón			
REGION: 22	UBICACION: Area Patagónica		INV.(MNU\$): 40		
EMPRESA: Yellowpoison Inc 30%		Latina Smart Investors Co.50%			
		Dangerous Chemicals and Profits Inc 20%			
DESCRIPCION: La planta de que se piensa instalar aumentara la producción de estos gases, se piensa en posibilidad de exportar el producto final.					
PERIODO:	FE.INICIO : 03/05/95	FE.TERMINO: 01/02/98	SEC.EC: MINERO		
IDENTIFICACION DEL PRODUCTO					
PRODUCTO: Gases Nobles		TIPO PROD. EXPORTACIONES			
		US\$ 10 M/año			
MANO DE OBRA A OCUPAR					
SIN ESPECIFIC.	EN CONSTRUCC.	DIRECTO	INDIRECTO	TEMPORAL	PERMANENTE
500	400	600	1200	450	80
INFORMACION ADICIONAL					
PROPIEDAD H/H	INGEN.	INV.OB.CIV-MONT.	TONS.ACERO	FINANC.	PROB/EJEC
Joint Venture	350	25	800	asegurado	0.9
OTROS COMENTARIOS: La inversión inicial de US\$ 30 M fue incrementada luego de los primeros resultados positivos que se obtuvieron luego de los primeros experimento ya en terreno.					
Selecciona/Otro/Fin:[]					

En este instante tenemos seleccionado un proyecto y todos sus proyectos complementarios, pero ahora tenemos la siguiente pregunta "¿Qué hacer con toda esa Información?", la tercera opción del menú principal de este módulo nos puede dar la respuesta. **"Listar Proyecto Complementarios"**, como su nombre lo dice esta opción pondrá a nuestra disposición una serie de herramientas que permitirán usar toda esa información para generar informes, el submenú de esta opción es el siguiente:

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA	11/01/92
	MODULO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS	
LISTADO DE PROYECTOS COMPLEMENTARIOS PARA ENLACE CON MODULO DE INFORMES		
Grabar Proyectos Seleccionados Paso al Modulo de Informes Perfil de Proyectos Seleccionados Regresar al Menú Principal		
<ESC> = Fin		

La primera opción **"Grabar Proyectos Seleccionados"** permite generar un nuevo banco de datos con el cual podremos realizar cualquier trabajo de manipulación de información que queramos.

La segunda opción **"Paso al modulo de Informes"** traspasara inmediatamente el control del sistema al módulo de informes del sistema, incluso el sistema comenzará a trabajar con el nuevo banco de datos si previo al traspaso al modulo de informes hemos efectuado la primera opción de Grabar Proyectos Complementarios.

Con la tercera opción de este módulo podemos obtener perfiles de los proyectos complementarios que hemos seleccionado, para esto solo debemos escoger esta opción y se desplegara la siguiente pantalla.

Nombre y Empresa	
CULTIVO SALMONES/SOC. INDUSTRIAL Y COMERCIAL MONTES	
CONSTRUCCION PUERTO ALTERNATIVO/CONSTRUCTORA LOS LAGOS	
CONSTRUCCION DIQUE SECO/EMPRESA MARITIMA PACIFICO	
YODO/AGRO.IND.INVEST	

«Selecciona<Enter>. Sale<Esc>»

Nombre:	CULTIVO DE SALMONES
Empres:	SOC. INDUSTRIAL Y COMERCIAL MONTES LTDA.
Descri:	PRODUCCION DE SALMONES
Región:	10
Invers MM.US\$:	2.5
Period:	93-96
Produc:	T
Export:	80.0
Empleo:	600
Sector:	PES
Propied	PRI
Realiz:	A

« D A T O S »

Recuerde que para examinar el perfil de un proyecto, debemos fijar el cursor sobre el nombre del proyecto, presionar "Enter" o bien activar el "mouse". Inmediatamente el programa desplegará la información disponible sobre el proyecto en el vértice inferior de la pantalla.

Si seleccionamos la cuarta opción volveremos al menú principal del módulo.

CAPITULO 6.

MODULO DE INFORMES.

En este módulo aprenderemos cómo procesar la información observada y analizada en los diferentes módulos, con el objetivo de preparar informes de proyectos, con una clara presentación para su institución o para realizar intercambio de información con otras instituciones que pueden usar otros sistemas de información.

La pantalla inicial de este módulo consta de cinco opciones: Informes Consolidados, Listados, proyecciones Agregadas, Rankings de Proyectos y Descripciones y Perfiles de Proyectos. A continuación presentamos el menú inicial de este módulo.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE INFORMES	11/01/92
METODOS DE PRESENTACION DE LA INFORMACION		
Informes Consolidados Listados Proyecciones Agregadas Rankings de Proyectos Descripciones y Perfiles de Proyectos		
<ESC> = Fin		

a) INFORMES CONSOLIDADOS

Si deseamos conocer los proyectos contenidos en una determinada base de datos, pero en forma consolidada, no el detalle de todos y cada uno de los proyectos debemos llevar el cursor a la primera opción del menú **"Informes Consolidados"**, presionamos ENTER o activamos el mouse y se desplegará la siguiente pantalla.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE INFORMES	11/01/92
INFORMES CONSOLIDADOS DEL SECTOR PRIVADO		
Seleccionar Banco de Proyectos Criterios de Selección Selección de Variables Dentro de la Base de Datos Consolidar Chequeo en Pantalla Impresión del Informe		
		Modulo de Información a Inversionistas Por Sector Económico Por Area Geográfica Por Valor de Inversión Por Tipo de Producto Por Propiedad
<ESC> = Fin		

Aquí la pantalla despliega 7 opciones, las cuales están de acuerdo al orden que se debe seguir en la operatoria, esto es, seleccionar la opción **"Seleccionar Banco de Proyectos"**; una vez hecho esto se debe ir a la opción **"Criterios de Selección"**, la cual despliega una ventana de ayuda que sirve para realizar esta selección, la cual puede ser por Sector Económico, Area Geográfica, Valor de la Inversión, Tipo de Producto o Propiedad.

Definidos los criterios de selección, se debe ir a la opción **"Selección de Variables dentro de la Base de Datos"**. Luego se baja el cursor a la opción **"Consolidar"**, con lo cual el sistema realizará en forma automática el consolidado de la Base de Datos seleccionada de acuerdo a los criterios de selección ya establecidos en las opciones anteriores.

Una vez terminado este proceso se puede, como medida de control, ir a la opción siguiente **"Chequeo en Pantalla"**, mediante la cual se puede ver en pantalla el resultado del proceso, previo a su impresión. Si el chequeo previo está de acuerdo a lo que se había solicitado, se baja a la última opción **"Impresión del Informe"**, la cual enviará por la o las impresoras definidas y conectadas al equipo el listado recién generado.

Supongamos que deseamos conocer todos los proyectos contenidos en una determinada base de datos, pero con algún nivel de detalle respecto de cada uno, tal como sector económico, ubicación, mano de obra a ocupar, etc. Para ello debemos ir a la opción "**Listados**" del menú principal de este módulo. Al posicionar el cursor en esta opción y presionar "Enter", se despliega la siguiente pantalla.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE INFORMES	11/01/92
-------------	---	----------

LISTADOS DE PROYECTOS DE INVERSION PRIVADA
Seleccionar Banco de Proyectos Criterios de Selección
Proyectos por Región Proyectos por Sector Económico Por Propiedad Por Periodo de Ejecución Por Uso de Mano de Obra Por Monto de Inversión Probabilidad Ejecución Por Etapa en el Ciclo de Proyectos
Creación del Listado Revisión por Pantalla Impresión del Listado
<ESC> = Fin

b) LISTADOS DE PROYECTOS

Este submenú consta de cinco opciones, las cuales están de acuerdo al orden que se debe seguir en la operatoria, esto es, seleccionar la opción "**Seleccionar Banco de Proyectos**"; una vez hecho esto se debe ir a la opción "**Criterios de Selección**", la cual despliega una ventana de ayuda que sirve para realizar esta selección, la cual puede ser por región geográfica, por sector económico, propiedad, período de ejecución, uso de mano de obra, monto de inversión, probabilidad de ejecución o la etapa en que se encuentre en el ciclo de proyectos.

Hecha esta selección, se debe ir a la opción siguiente "**Creación del Listado**", al presionar "Enter" el sistema generará en forma automática el listado de acuerdo a los criterios ya determinados en la opción anterior. Luego si se desea chequear el listado generado, previo a su impresión se debe ir a la opción siguiente "**Chequeo por Pantalla**", mediante la cual se puede ver en pantalla el resultado del proceso. Si el chequeo previo está de acuerdo a lo que se había solicitado, se baja a la última opción "**Impresión del Informe**", la cual enviará por la o las impresoras definidas y conectadas al equipo el listado recién generado.

c) PROYECCIONES DE INVERSION

La opción "**Proyecciones Agregadas**" del menú principal de este módulo, permite como su nombre lo indica generar proyecciones agregadas de inversión. Para realizar esto se posiciona el cursor sobre la opción y se presiona "Enter", al hacer esto se despliega el siguiente submenú.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE INFORMES	11/01/92
PROYECCIONES AGREGADAS DE INVERSION		
Seleccionar Banco de Proyectos Seleccionar Escala Geográfica Período de Proyección hasta: DD/MM/AA Supuestos de la Proyección		{ Municipal Provincial Regional Nacional
Incluye? : Inversión Privada > US\$ XXXX Inversión Privada Nacional [S/N: _] Inversión Privada Extranjera [S/N: _] Joint Ventures [S/N: _] Inversión Publica Gobierno Central [S/N: _] Inversión de Empresas Públicas [S/N: _] Inversión de Gobierno Regional [S/N: _]		
<ESC> = Fin		

La primera opción de este submenú, "**Seleccionar Banco de Proyectos**", permite definir la base de datos a utilizar, una vez hecho esto se debe ir a la opción "**Seleccionar Escala Geográfica**", la cual tiene una ventana que permite definir el nivel al cual se quiere realizar la proyección. Así el usuario tiene cuatro opciones: a nivel Municipal, Provincial, Regional o Nacional. Para ello el usuario desplaza el cursor a la opción deseada y oprime "Enter".

La opción siguiente le permite fijar el horizonte al cual realizar la proyección, para ello el usuario debe ingresar la fecha hasta la cual desea proyectar. Esta fecha debe ser ingresada en el formato DD/MM/AA. Luego la opción "**Supuestos de la Proyección**", despliega una ayuda que tiene como primera opción definir el monto de inversión de los proyectos a considerar, este dato debe ser ingresado en US dólares, así se considerará para la proyección sólo los proyectos cuyo monto de inversión sea mayor o igual a la cifra ingresada.

Las siguientes opciones se refieren a la propiedad o aportes de capital que poseen los proyectos. Estas opciones deben ser contestadas S o N por el usuario y ellas serán consideradas al momento de seleccionar los proyectos a incluir en la proyección.

d) ORDENAMIENTO DE PROYECTOS

La penúltima opción "**Rankings de Proyectos**", del menú principal de este módulo, permite seleccionar proyectos y ordenarlos de acuerdo a un cierto parámetro. Para ello se posiciona el cursor sobre la opción, se oprime "Enter" y se desplegará el siguiente submenú.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE INFORMES	11/01/92
RANKINGS DE PROYECTOS DE INVERSION PRIVADA		
A -->	Seleccionar Banco de Proyectos Criterios de Selección Ejecución del Ranking Revisión por Pantalla Impresión del Ranking	Por Mano de Obra Ocupada Por Período de Ejecución Probabilidad de Ejecución Por Sector Económico Por Área Geográfica Por Valor de Inversión Por Tipo de Producto Por Propiedad
B -->	Selección de Proyectos del Ranking Para Modulo de Informes Para Perfiles de Proyectos	
<ESC> = Fin		

Este submenú consta de dos partes: la parte "A" despliega cinco opciones. La primera "**Seleccionar la Base de Datos**" permite definir la base de datos de proyectos a utilizar. Hecho esto, se pasa a la siguiente, "**Criterios de Selección**", la cual despliega una ventana de ayuda que permite definir las distintas opciones por las cuales se pueden realizar los ordenamientos. Estas opciones son:

- a) Por mano de obra ocupada (el listado mostrará los proyectos ordenados por cantidad de mano de obra a ocupar),
- b) Por Período de Ejecución (ordenará los proyectos de acuerdo a la fecha de ejecución),
- c) Probabilidad de Ejecución (los proyectos serán ordenados de acuerdo a la probabilidad de ejecución),
- d) Por Sector Económico (serán ordenados por sector Económico),
- e) Por Área Geográfica (se ordenan por el ubicación geográfica),
- f) Por Valor de Inversión (los proyectos se ordenan de acuerdo al monto de su inversión),
- g) Por Tipo de Producto (se ordenan de acuerdo al tipo de producto, transable o no), y
- h) Por Propiedad (de acuerdo a la conformación de los propietarios, Privados, Públicos, "Joint Ventures", etc.).

Realizada esta selección se debe ir a la opción **"Ejecución del Ranking"**, oprimiendo **"Enter"** el sistema comenzará a realizar el ordenamiento de acuerdo a los criterios de selección ya definidos en la opción anterior. Luego si se desea chequear el listado generado, previo a su impresión se debe ir a la opción siguiente **"Chequeo por Pantalla"**, mediante la cual se puede ver en pantalla el resultado del proceso.

Si el chequeo previo está de acuerdo a lo que se había solicitado, se baja a la última opción **"Impresión del Ranking"**, la cual enviará por la o las impresoras definidas y conectadas al equipo el listado recién generado.

La parte **"B"** del submenú permite traspasar los proyectos seleccionados en la parte **"A"** traspasarlos a otros módulos del sistema. Así con la opción **"Para Módulo de Informes"** la selección hecha en la parte **"A"** se deja residente en un dispositivo de almacenamiento, bajo la forma de un archivo. Con la opción **"Para Perfiles de Proyectos"** se convierte en un archivo y se traspasa a la opción siguiente de este módulo, la opción **"Perfiles de Proyectos"**, y puede ser ocupado para emitir perfiles o descripciones de los proyectos ya seleccionados e incluidos en el archivo, mediante el uso de la opción **"A"** de este submenú.

e) PERFILES DE PROYECTOS

La última opción **"Descripciones y Perfiles de Proyectos"**, del menú principal de este módulo de Informes, permite generar perfiles (breve descripción de uno o varios proyectos) o descripciones más detalladas a uno o más proyectos incluidos en las bases de datos, los cuales pueden ser generados en esta opción o haber sido definidos en la opción anterior y **"exportados"** a ésta. Se posiciona el cursor sobre la opción se oprime **"Enter"** o se activa el **"mouse"** y se desplegará el siguiente submenú.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE INFORMES	11/01/92
DESCRIPCIONES Y PERFILES DE PROYECTOS DE INVERSION PRIVADA		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;"> <p>A --> PERFILES</p> <p style="margin-left: 40px;">Selección de Area Geográfica</p> <p style="margin-left: 40px;">Perfiles de Proyectos Seleccionados</p> <p style="margin-left: 80px;">Por Ranking</p> <p style="margin-left: 80px;">Proyectos Complementarios</p> <p style="margin-left: 80px;">Por Etapa del Ciclo</p> </div> <div style="width: 35%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> Proyectos Locales Proyectos Regionales Proyectos Nacionales </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;"> <p>B --> DESCRIPCIONES</p> <p style="margin-left: 40px;">Selección del Proyecto</p> <p style="margin-left: 40px;">Etapa del Ciclo</p> <p style="margin-left: 40px;">Genera Descripción</p> </div> <div style="width: 35%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> Menu Administración de Proyectos </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> Estudios Básicos Diseño/Ingeniería Prefactibilidad Ejecución Factibilidad Control </div> <div style="width: 50%;"></div> </div>		
Seleccione Usando el Cursor		<ESC> = Fin

Este submenú, al igual que el anterior, se divide en dos partes: la parte "A" consta de cinco opciones y permite obtener perfiles de uno o más proyectos, para ello se debe ir a la opción **"Selección de Area Geográfica"**, se oprime "Enter" y se despliega una ayuda que permite definir el área geográfica de los proyectos a listar. Esta puede ser Local, Regional o Nacional. Aquí no es necesario definir los proyectos a utilizar ya que esto se hizo en la opción anterior y se exportó un archivo conteniendo la selección.

Luego de realizar la selección geográfica, se posiciona el cursor en la opción siguiente **"Perfiles de Proyectos Seleccionados"**, se oprime "Enter" y el sistema generará los perfiles de la selección de proyectos. Las opciones siguientes **"Por Ranking"**, **"Proyectos Complementarios"** y **"Por Etapa del Ciclo"** permiten emitir los perfiles de los proyectos ordenados de acuerdo al ranking mediante el cual fueron definidos en la opción anterior y donde se generó el archivo que contiene la selección de proyectos, emitir el perfil de los proyectos complementarios de los que se encuentran definidos en la selección y emitir el perfil de los proyectos de acuerdo a las etapas en que se encuentren dentro del "ciclo de vida" de un proyecto de inversión privada.

La opción "B" permite generar la descripción de un proyecto de inversión determinado. Para ello se debe ir a la opción **"Selección del Proyecto"**, se oprime "Enter" o se activa el "mouse", y la aplicación pasa al Menú de Administración de Proyectos, para allí realizar la selección del proyecto, ya sea por el código del mismo, su ubicación geográfica, la propiedad, etc.

Hecha la selección del proyecto se va a la opción siguiente **"Etapa del Ciclo"**, en donde se abre una ventana de ayuda que contiene las seis etapas del ciclo de un proyecto y se selecciona la etapa para la cual se desea la descripción. Finalmente, la última opción **"Genera Descripción"**, como su nombre lo indica, genera la descripción del proyecto de acuerdo a la etapa del ciclo que se haya seleccionado.

CAPITULO 7.

MODULO DE CATASTROS.

En este módulo se puede analizar y presentar catastros de proyectos de inversión privada en forma comprensible y sintetizada. Las presentaciones que se generan con la información de proyectos disponible pueden incluir el tiempo, abriendo la posibilidad de presentar análisis históricos de las inversiones de acuerdo a los criterios de agregación que se pueden definir por el usuario en los menús.

La pantalla inicial de este módulo consta de cinco opciones: Seleccionar un Catastro, Proyecciones de Inversión Según Catastro, Catastros Consolidados Anuales y Listado de Proyectos de los Catastros.

A continuación presentamos el menú inicial de este módulo.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE CATASTROS	12/01/92
MENU DE CATASTROS		
Seleccionar un Catastro Proyecciones de Inversión Según Catastros Catastros Consolidados Anuales Listado de Proyectos de los Catastros		
Seleccione la Alternativa Deseada con el Cursor [Esc = Fin]		

Supongamos que deseamos identificar los proyectos contenidos en un determinado catastro, para ello se debe posicionar el cursor sobre la primera opción "**Seleccionar un Catastro**", se oprime "Enter" y se desplegará el siguiente submenú:

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE CATASTROS	12/01/92
SELECCION DE CATASTRO SEGUN FUENTES		
Sector Privado Empresas Consultoras Sector Público Otras Fuentes		
Seleccione la Alternativa Deseada con el Cursor [Esc = Fin]		

Aquí se nos muestran cuatro opciones, las cuales identifican las diferentes fuentes que pueden tener los catastros. Estas pueden ser: Sector Privado, Empresas Consultoras, Sector Público u Otras Fuentes. De acuerdo a la fuente que queramos revisar, se debe posicionar el cursor sobre nuestra elección y presionar "Enter" o activar el "mouse". Una vez hecho esto presionamos "Esc" y se vuelve al menú inicial del módulo.

a) PROYECCIONES SEGUN CATASTRO

Hecha la selección, queremos hacer una proyección de inversión del catastro elegido. Para ello colocamos el cursor sobre la segunda opción **"Proyecciones de Inversión según Catastro"**, apretamos "Enter" o activamos el "mouse" y se desplegará el siguiente submenú:

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE CATASTROS	12/01/92
PROYECCIONES DE INVERSION SEGUN CATASTROS		
Proyecciones por Sector Proyecciones por Area Geográfica		
Seleccione la Alternativa Deseada con el Cursor [Esc = Fin]		

Este submenú consta de dos opciones **"Proyecciones por Sector"**, si queremos la proyección ordenada por sector económico y **"Proyecciones por Area Geográfica"** si lo queremos ordenado por región o zona geográfica. Al escoger la opción **"Proyección por Sector"** y apretar **"Enter"**, se despliega un segundo submenú, el cual nos muestra cinco opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE CATASTROS	12/01/92
-------------	--	----------

MATRIZ DE PROYECCIONES CONSOLIDADAS: SECTORES ECONOMICOS...
<div>Según Región Por Período de Ejecución Por Monto de Inversión Según Propiedad Por Uso de Mano de Obra</div>
Seleccione la Alternativa Deseada con el Cursor [Esc = Fin]

Estas son: **"Según Región"**, **"Por Período de Ejecución"**, **"Por Monto de Inversión"**, **"Según Propiedad"** y **"Por Uso de Mano de Obra"**, las cuales nos permiten que además de que la proyección sea ordenada de acuerdo a los sectores económicos, ésta a su vez, dentro de cada uno de los sectores sea ordenada por región o por período de ejecución o monto de inversión o según propiedad o por uso de mano de obra, o bien por una combinación de ellas o todas a la vez. Para hacer esto sólo se debe posicionar el cursor sobre la opción deseada y apretar **"Enter"** o activar el **"mouse"**.

Si seleccionamos la opción **"Proyección por Area Geográfica"** y apretar **"Enter"**, se despliega un segundo submenú, el cual nos muestra cinco opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE CATASTROS	12/01/92
MATRIZ DE PROYECCIONES CONSOLIDADAS: AREAS GEOGRAFICAS.....		
Por Sector Económico Por Período de Ejecución Por Monto de Inversión Según Propiedad Por Uso de Mano de Obra		
Seleccione la Alternativa Deseada con el Cursor [Esc = Fin]		

Estas son: "**Según Sector Económico**", "**Por Período de Ejecución**", "**Por Monto de Inversión**", "**Según Propiedad**" y "**Por Uso de Mano de Obra**", las cuales nos permiten que además de que la proyección sea ordenada por área geográfica, ésta a su vez, dentro de cada área sea ordenada por sector económico o por período de ejecución o monto de inversión o según propiedad o por uso de mano de obra, o bien por una combinación de ellas o todas a la vez. Para hacer esto sólo se debe posicionar el cursor sobre la opción deseada y apretar "Enter" o activar el "mouse".

Si queremos obtener un consolidado temporal de un catastro, debemos posicionar el cursor sobre la opción tres del menú principal de este módulo. Esta opción "**Catastros Consolidados Anuales**", nos permite hacer un consolidado del catastro seleccionado para un período de tiempo determinado (meses, un año, dos años, etc.). Para ello se sitúa el cursor sobre la opción, se oprime "Enter" o se activa el mouse y se despliega el siguiente submenú.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE CATASTROS	12/01/92
-------------	--	----------

CATASTROS CONSOLIDADOS TEMPORALES
<div style="text-align: center;"> <p>Seleccionar un Catastro</p> <p>Seleccionar Período: Desde DD/MM/AA Hasta DD/MM/AA</p> <p>Criterios de Selección</p> <p>Ver Catastro Consolidado</p> <p>Imprimir</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px; width: fit-content; text-align: left;"> <p>Por Sector Económico</p> <p>Por Area Geográfica</p> <p>Por Valor de Inversión</p> <p>Por Tipo de Producto</p> <p>Por Propiedad</p> <p>Otro: XXXXXXXXXXXXXXXXX</p> </div>
Seleccione la Alternativa Deseada con el Cursor [Esc = Fin]

Este submenú despliega cinco opciones: **"Seleccionar un Catastro"**, nos permite identificar el catastro sobre el cual se hará el consolidado; **"Seleccionar Período"** nos permite definir el período de tiempo del consolidado, aquí se debe ingresar la fecha inicial (en el formato DD/MM/AA) y la fecha final (en el formato DD/MM/AA); hecho esto se debe pasar a la opción **"Criterios de Selección"**, la cual nos abre una ventana de ayuda que permite escoger uno mas criterios de selección, pudiendo ser éstos: por sector económico, área geográfica, valor de la inversión (en US\$), tipo de producto, propiedad u otro que haya sido definido en el ingreso de los proyectos.

Hecha la selección, el sistema genera el consolidado, el cual puede ser visualizado en pantalla colocando el cursor en la opción **"Ver Catastro Consolidado"** y apretando "Enter" o activando el mouse. Si luego de revisarlo por pantalla deseamos tenerlo en papel bajo la forma de un listado, debemos posicionar el cursor sobre la opción **"Imprimir"**, apretar "Enter" o activar el mouse y el listado será impreso por la(s) impresora(s) previamente definida(s) para el sistema.

Finalmente si deseamos revisar los proyectos contenidos en un determinado catastro, debemos ir al menú principal de este módulo, colocar el cursor sobre la opción **"Listado de Proyectos de los Catastros"**, apretar "Enter" o activar el "mouse" y se desplegará el siguiente submenú.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE CATASTROS	12/01/92
-------------	--	----------

LISTADO DE LOS PROYECTOS DE UN CATASTRO
<div style="text-align: center;"> <p>Seleccionar un Catastro</p> <p>Escoger Criterio de Selección</p> <p>Ver Listado en Pantalla</p> <p>Enlace al Módulo de Informes</p> </div> <div style="position: absolute; top: 100px; right: 100px; border: 1px solid black; padding: 5px; width: 150px;"> <p>Por Sector Económico</p> <p>Por Area Geográfica</p> <p>Por Valor de Inversión</p> <p>Por Tipo de Producto</p> <p>Por Propiedad</p> <p>Otro: XXXXXXXXXXXXXXXXX</p> </div>
Seleccione la Alternativa Deseada con el Cursor [Esc = Fin]

Este submenú contiene cuatro opciones: **"Seleccionar Catastro"** permite definir el catastro de proyectos a utilizar; luego de realizado esto se debe posicionar el cursor en **"Escoger Criterio de Selección"**, apretar **"Enter"** o activar el **"mouse"** y la opción despliega una ventana de ayuda que permite escoger uno más criterios de selección, pudiendo ser éstos: por sector económico, área geográfica; valor de la inversión (en US\$), tipo de producto, propiedad u otro que haya sido definido en el ingreso de los proyectos.

Hecha la selección el sistema genera el listado y colocando el cursor en la opción **"Ver Listado en Pantalla"**, oprimiendo **"Enter"** o activando el **"mouse"**, se puede revisar el listado en la pantalla previo a su impresión. Si deseamos tener el listado de proyectos del catastro en papel o deseamos cambiar el formato de salida, nos vamos a la última opción **"Enlace al Módulo de Informes"**, apretamos **"Enter"** o activamos el mouse, y nuestro archivo conteniendo el listado de proyectos que componen el catastro de acuerdo a nuestro(s) criterio(s) de selección, podrá ser **"capturado"** en el módulo 6 de Listados, y allí modificado o impreso en papel.

CAPITULO 8

MODULO CICLO DE PROYECTOS.

En este módulo es posible revisar el ciclo de vida de los proyectos disponibles en su banco de datos. Es posible comparar la evolución de un conjunto de proyectos que han cumplido diferentes etapas de evolución, e identificar rápidamente los principales "cuellos de botella" que provocan el estancamiento de muchos proyectos de inversión privada.

La pantalla inicial de este módulo consta de dos opciones, las cuales se muestran en la siguiente imagen:

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO CICLO DE PROYECTOS	12/01/92
MENU PRINCIPAL SELECCION DE PROYECTOS		
Seleccionar un Proyecto Seleccionar un Grupo de Proyectos		
[Esc = Fin]		

Supongamos que deseamos conocer el Estudio de Factibilidad de un proyecto, para ello debemos ir a la primera opción del menú principal "**Seleccionar un Proyecto**", se oprime "Enter" o se activa el "mouse" y el sistema despliega la siguiente pantalla:

P . I . P .		SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA		12/01/92
MODULO CICLO DE PROYECTOS				
SELECCION DE UN PROYECTO				
CODIGO:	NOMBRE :		[* = Fin]	
REGION: 0	UBICACION:		INV.(MUS\$):	0
EMPRESA:				
DESCRIPCION :				
PERIODO:	FE.INICIO: / /	FE.TERMINO: / /	SEC.EC:	
IDENTIFICACION DEL PRODUCTO				
PRODUCTO	TIPO PROD. EXPORTACIONES			
	0			
MANO DE OBRA A OCUPAR				
SIN ESPECIFIC.	EN CONSTRUCC.	DIRECTO	INDIRECTO	TEMPORAL PERMANENTE
0	0	0	0	0
INFORMACION ADICIONAL				
PROPIEDAD H/H	INGEN.	INV.OB.CIV-MONT.	TONS.ACERO	FINANC. PROB/EJEC
0	0	0	0	0
Ingrese Criterios de Búsqueda y Presione [Enter]				
Otro (S/N) :-S-				

Esta pantalla permite ingresar los parámetros necesarios para la búsqueda de un proyecto; se puede realizar esta por el código del proyecto u otros - en el caso de no conocer el código - como el nombre del mismo, la región en que se ubica, el nombre del propietario, etc. Una vez ingresado estos parámetros se oprime "Enter" y el sistema buscará el proyecto que cumpla con las condiciones de búsqueda ingresadas.

Luego se despliega un segundo submenú, que corresponde a información del proyecto según etapas del ciclo de proyectos.

P . I . P .		SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA		11/01/92
MODULO DE CICLO DE PROYECTOS				
INFORMACION DEL PROYECTO SEGUN ETAPAS DEL CICLO				
Estudios Básicos Relacionados con el Proyecto Estudios de Prefactibilidad del Proyecto Estudios de Factibilidad del Proyecto Estudios de Ingeniería y Diseño Follow up de Ejecución Física Follow up de Ejecución Financiera Información de Puesta en Marcha Información Sobre Operación del Proyecto				
[Esc = Fin]				

Como nosotros deseabamos conocer el Estudio de Factibilidad de un proyecto determinado, debemos posicionar el cursor en la opción **"Estudios de Factibilidad del Proyecto"**, apretar **"Enter"** y se desplegará la información correspondiente a dicho estudio, del proyecto ya seleccionado.

La opción **"Estudios Básicos Relacionados con el Proyecto"** permite visualizar en pantalla todos los estudios básicos que estén relacionados con el proyecto.

La siguiente opción **"Estudios de Prefactibilidad del Proyecto"** permite visualizar los estudios de prefactibilidad del proyecto en revisión.

La siguiente opción **"Estudios de Ingeniería y Diseño"** permite revisar los estudios de ingeniería y diseño que se hayan realizado del proyecto en cuestión.

La siguiente opción **"Follow Up de Ingeniería Física"** permite la revisión de un flujo de la ingeniería física del proyecto.

La siguiente opción **"Follow Up de Ejecución Financiera"** permite la revisión de un flujo de la ejecución financiera del proyecto.

La información referida a la puesta en marcha del proyecto se puede obtener en la penúltima opción **"Información de Puesta en Marcha"**.

Y finalmente la última opción, **"Información Sobre Operación del Proyecto"** corresponde a aquella que permite obtener información respecto de la operación y funcionamiento del proyecto.

Luego del despliegue de este submenú, se puede visualizar otro, que permite realizar el seguimiento del proyecto dentro del ciclo de vida de los proyectos.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO CICLO DE PROYECTOS	12/01/92
SEGUIMIENTO DEL PROYECTO DENTRO DEL CICLO		
<div>Ver Estado Actual del Proyecto Ver Etapas Ejecutadas del Proyecto Ver Información Adicional del Proyecto Enlace con el Módulo de Informes</div> <div>Estudio Impacto Ambiental Informes de Prensa Información Reservada Otra Información</div>		
[Esc = Fin]		

Este submenú consta de cuatro opciones: **"Ver Estado Actual del Proyecto"** permite saber en qué etapa del ciclo se encuentra el proyecto seleccionado.

La opción **"Ver Etapas Ejecutadas del Proyecto"**, sirve para visualizar todas las etapas del ciclo que ha cumplido el proyecto. La siguiente opción **"Ver Información Adicional del Proyecto"** le permite al usuario revisar información relacionada con el proyecto, tal como : Estudios de Impacto Ambiental, Informes de Prensa, Información Reservada, u Otra Información.

Finalmente la última opción **"Enlace con el Módulo de Informes"** permite que la información desplegada en las opciones anteriores sea transformada en un archivo y "exportada" al módulo de Informes, en donde puede ser "capturada" y allí modificada o impresa en papel.

La segunda opción del menú principal - **"Seleccionar un Grupo de Proyectos"** - del módulo de ciclo de proyectos, permite revisar el estado, dentro del ciclo de proyectos, de un grupo de proyectos. Así al seleccionar la opción, se despliega un submenú que permite realizar la selección de los proyectos a revisar.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO CICLO DE PROYECTOS	12/01/92
SELECCION DE UN GRUPO DE PROYECTOS		
<p style="text-align: center;">Ingrese Directorio de Catastro o Banco de Proyectos [c:\.....]</p> <p style="text-align: center;">Criterios de Seleccion _____</p> <p style="text-align: center;">Editar Grupo de Proyectos Seleccionados</p>		
		<p>Modulo de Información a Inversionistas</p> <p>Por Sector Económico</p> <p>Por Area Geográfica</p> <p>Por Valor de Inversión</p> <p>Por Tipo de Producto</p> <p>Por Propiedad</p> <p>Otros: XXXXXXXXXXXXXXXX</p>
Seleccione Alternativas Usando el Cursor		<ESC> = Fin

La primera opción - **"Ingrese Directorio de Catastro o Banco de Proyectos"** - de este submenú permite seleccionar el catastro de proyectos o la base de datos a ocupar, para ello solicita ingresar el drive (A,B,C,D....) y el subdirectorío donde se encuentran los proyectos.

La segunda opción **"Criterios de Selección"**, despliega una ventana de ayuda, en donde se muestran distintos parámetros, por los cuales seleccionar los proyectos. Estas condiciones son: Por Sector Económico, Por Area Geográfica, Por Valor de Inversión, Por Tipo de Producto, Por Propiedad, Otros.

Para realizar la selección sólo es necesario posicionar el cursor sobre la opción deseada y oprimir "Enter".

Una vez hecha la selección de los proyectos se puede ir a la opción tres del submenú **"Editar Grupo de Proyectos"**, la cual permite la revisión de los proyectos que cumplen con las condiciones de selección ingresadas por el usuario.

Luego de realizada la selección de los proyectos se despliega un segundo submenú que contiene cuatro opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO CICLO DE PROYECTOS	12/01/92
LISTADO DE PROYECTOS SEGUN ETAPA DEL CICLO		
Incluya Inversión Total y Ejecutada Descripción del Estado Actual de cada Proyecto Genere Listado de Proyectos segun Etapa del Ciclo Enlace al Módulo de Informes		
[Esc = Fin]		

La primera **"Incluya Inversión Total y Ejecutada"** permite incluir los montos de inversión (en millones US\$), totales de los proyectos seleccionados y lo gastado a la fecha.

La segunda **"Descripción del Estado Actual de cada Proyectos"**, entrega una descripción del estado actual de cada uno de los proyectos seleccionados.

La tercera **"Genere Listado de Proyectos segun Etapa del Ciclo"**, genera un listado conteniendo el estado actual, dentro del ciclo de proyectos, de cada uno de los proyectos incluidos en la selección.

Y finalmente la última **"Enlace al Módulo de Informes"** al apretar "Enter" o activar el "mouse", permite que el archivo generado en la opción anterior pueda ser "exportado" al Módulo 6 de Listados y allí "capturado" y ser impreso en papel.

El último submenú que se despliega permite generar un cuadro de camino crítico del grupo de proyectos de acuerdo a las etapas en el ciclo de proyectos.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO CICLO DE PROYECTOS	12/01/92
CUADRO DE CAMINO CRITICO DEL GRUPO DE PROYECTOS POR ETAPA DEL CICLO		
Seleccione Proyectos en las Filas Seleccione Etapas en las Columnas Genere Cuadro de Camino Critico por Etapas del Ciclo Enlace al Módulo de Informes		
[Esc = Fin]		

Para ello es necesario posicionar el cursor en la primera opción del submenú **"Seleccione Proyectos en las Filas"**, para determinar qué proyectos irán colocados en el cuadro en el lugar de las filas.

Luego la opción dos **"Seleccione Etapas en las Columnas"**, permite definir qué etapas (del ciclo de proyectos) aparecerán en la parte de las columnas.

La opción tres **"Genere Cuadro de Camino Crítico por Etapas del Ciclo"** permite crear el cuadro conteniendo la "ruta crítica" de los proyectos de acuerdo a las etapas seleccionadas.

Finalmente la última opción **"Enlace al Módulo de Informes"** al apretar "Enter" o activar el mouse, permite que el archivo generado en la opción anterior pueda ser "exportado" al Módulo 6 de Listados y allí "capturado" y ser impreso en papel.

CAPITULO 9.**MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO.**

Este módulo permite desarrollar análisis cuantitativos usando la información de los proyectos ingresados al banco de datos.

Se pueden identificar el impacto ambiental de los proyectos de inversión privada, se pueden realizar estimaciones, simulaciones y proyecciones simples, para lo cual se incluyen instrumentos de corto y largo plazo. Además se pueden realizar análisis de información geográfica, mejorando con ello la información sobre el proceso de inversiones privadas en el desarrollo de un área geográfica específica.

El menú principal de este módulo consta de dos opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
ANALISIS CUANTITATIVO		
Corto Plazo Largo Plazo		
Análisis de Corto Plazo		
[Esc = Fin]		

Estas opciones permiten acotar el horizonte de tiempo, en el cual queremos que se realicen los análisis.

a) La primera opción "**Corto Plazo**", si queremos un horizonte de tiempo cercano para realizar nuestro análisis, permite pasar a un segundo submenú, que muestra dos opciones.

Para realizar esto se posiciona el cursor sobre la opción y se presiona "Enter" o se activa el "mouse". Al hacer esto se despliega un tercer submenú que consta de dos opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
ANALISIS DE CORTO PLAZO		
Indicadores Líderes Series de Tiempo		
Análisis de Indicadores Líderes		
[Esc = Fin]		

a.1) La primera opción de este submenú - "Indicadores Líderes" - permite definir el tipo de indicadores a usar. Para ello se posiciona el cursor sobre la opción, se presiona "Enter" o se activa el "mouse. Al hacer esto se despliega un cuarto submenú que consta de dos opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
INDICADORES LIDERES		
Indicadores Directos Indicadores Indirectos		
Indicadores Directos de Inversión		
[Esc = Fin]		

a.1.1) En este submenú se presentan dos opciones: **"Indicadores Directos"**, que al seleccionarlo despliega un submenú con tres opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
INDICADORES DIRECTOS		
Importación de Bienes Producción de Insumos Otros Indicadores		
Importación de Bienes de Capital		
[Esc = Fin]		

La primera: **"Importación de Bienes"** permite analizar este indicador respecto de la componente inversión en bienes de capital o maquinaria que es necesario importar para llevar a cabo el proyecto.

La segunda opción **"Producción de Insumos"**, a fin de estimar la producción de éstos de acuerdo a la información proporcionada e ingresada por cada proyecto productivo.

Y por último **"Otros Indicadores"**, que reflejan proyectos no productores de insumos o que su componentes de maquinarias o bienes de capital pueden ser del propio país o una componente mixta.

a.1.2) La segunda opción del submenú de Indicadores Líderes es **"Indicadores Indirectos"**, que son indicadores que no dependen directamente de los proyectos de inversión privada, el cual al seleccionarlo, apretando "Enter" o activando el "mouse", despliega un submenú con cuatro opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
INDICADORES INDIRECTOS		
Precios de Acciones Tasas de Interés Diferenciales Cambiarios Proyecciones de PGB		
Tasas de Interés Reales		
[Esc = Fin]		

La primera, **"Precios de Acciones"**, que permite al usuario realizar sensibilizaciones o escenarios con distintos precios de éstas.

La segunda y tercera opciones, **"Tasas de Interés"** y **"Diferenciales Cambiarios"**, permiten incorporar estas variables macroeconómicas en los análisis de corto plazo.

Y finalmente la última, **"Proyecciones de PGB"**, resulta quizás la de mayor utilidad, ya que es la que muestra el impacto, a nivel país, en el corto plazo, de la materialización o no de los proyectos de inversión privados.

a.2) La segunda opción del menú de Análisis de Corto Plazo, **"Series de Tiempo"**, está diseñada para que el usuario pueda realizar análisis de series de tiempo relativas a montos de inversión, ocupación de mano de obra, etc. en un período de tiempo determinado.

b) Si nuestro horizonte es de largo plazo, debemos escoger la segunda opción del menú principal de este módulo de análisis cuantitativo, **"Largo Plazo"**.

Para ello debemos apretar **"Enter"** o activar el **"mouse"** sobre esta opción, y se desplegará un segundo submenú con tres opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
ANALISIS DE LARGO PLAZO		
Modelos Causales S. I. G. E. I. A.		
Sistemas de Información Geográfica		
[Esc = Fin]		

b.1) En este submenú se presentan tres opciones - **"Modelos Causales"**, **"S.I.G."** y **"E.I.A."** - las cuales permiten trabajar con modelos causales, sistemas de información geográficos o estudios de impacto ambiental.

Para seleccionar cualquiera de ellas se debe posicionar el cursor sobre la opción elegida, apretar "Enter" o activar el "mouse".

b.1.1) Si seleccionamos la primera, **"Modelos Causales"**, se despliega un submenú que contiene tres opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
MODELOS CAUSALES		
Estimación Simulación Proyecciones		
Estimación de Modelos Causales		
[Esc = Fin]		

En este submenú sus opciones son: **"Estimación"**, **"Simulación"** y **"Proyecciones"**; y permiten al usuario realizar estas funciones en el trabajo con modelos causales.

Para seleccionar una de ellas basta colocar el cursor sobre la opción, apretar **"Enter"** o activar el **"mouse"**.

b.1.2) Si seleccionamos la segunda, **"S.I.G."**, podemos trabajar con imágenes digitalizadas y ocupar las capacidades del sistema de información geográfica que se utilice como interfaz. Especial utilidad tiene esto al tratar de determinar el impacto o área de influencia de un determinado proyecto.

Al seleccionar la opción se despliega un submenú con tres opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
S . I . G .		
Procesamiento Imágenes Estadísticas Espaciales Simulación SIG		
Estadísticas Espaciales		
[Esc = Fin]		

La primera opción, **"Procesamiento de Imágenes"**, como su nombre lo indica permite procesar imágenes digitalizadas.

La segunda, **"Estadísticas Espaciales"**, genera estadísticas usando como parámetros la ubicación espacial de los proyectos.

Y la tercera **"Simulación SIG"**, permite realizar simulaciones utilizando las capacidades de un determinado paquete SIG.

b.1.3) La tercera y última opción de este submenú, **"E.I.A."**, al seleccionarla despliega un submenú que contiene 4 opciones.

P . I . P .	SISTEMA INFORMACION INVERSION PRIVADA MODULO DE ANALISIS CUANTITATIVO	12/01/92
E . I . A .		
Identificación Estimación Evaluación Medidas Prevención		
Evaluación del Estudio		
[Esc = Fin]		

La primera opción, "**Identificación**", permite identificar estudios de impacto ambiental que hayan sido realizados para un determinado proyecto o un grupo de ellos.

La segunda, "**Estimación**", realiza estimaciones de los efectos ambientales del desarrollo y puesta en marcha de un determinado proyecto o grupo de ellos.

La tercera, "**Evaluación**", mide estos efectos, utilizando para ello parámetros y normas de aplicación internacional.

Y finalmente la cuarta y última, "**Medidas de Prevención**", genera un conjunto de medidas que se deben llevar a cabo para proteger el medio, de acuerdo a los efectos que se preveen, se generarán con la puesta en marcha o instalación de un proyecto o de un grupo de ellos.